

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
15.12.2017
07.12.2017
15.09.2017
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
	296.844.078,00		
	Actual		
	Current		
	25.76.045,20	% (b / e)	0,876%
	Actual		
	Current		
	293.971.343,40		
	Actual		
	Current		
	296.689,40		
	Actual		
	Current		
	2.611.840,25		
	Actual		
	Current		
	293.935.548,35	% (e / g)	19,60%
	Actual		
	Current		
	Initial		
	Initial		
	22.385.316,75		
	Actual		
	Current		
	17.556.189,17		
	Actual		
	Current		
	4.829.127,58		
	Actual		
	Current		
	17.566.421,65		
	Actual		
	Current		
	17.566.421,65		
	Actual		
	Current		
	17.556.189,17		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A	Precedente	15.09.2017	227.020.160,60		
Outstanding Principal Balance Series A	Preceding				
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	15.09.2017	24.758.502,20		
Outstanding Principal Balance Series B	Preceding				
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	15.09.2017	33.641.323,60		
Outstanding Principal Balance Series C	Preceding				
D Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente	15.09.2017	30.900.878,70		
Outstanding Principal Balance Series D	Preceding				
E Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Precedente	15.09.2017	316.320.865,10		
Outstanding Principal Balance Bond Issue	Preceding				

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2017	21.143.013,28		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2017	0,00	(l - k)	-21.143.013,28
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2017	21.143.013,28		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2017	0,00	(n - m)	-21.143.013,28

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	Diferencia Saldo Bonos A-Recursos Disponibles	07.12.2017	A-I-f	> 0	-84.481.809,40	N
2.1.2 Serie C / Series C	Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disponibles	07.12.2017	A+B-m-f	> 0	-59.723.307,20	N
2.1.3 Serie D / Series D	Diferencia Saldo Bonos A+B+C-Recursos Disponibles	07.12.2017	A+B+C-n-f	> 0	-26.071.751,12	N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

Ratio de morosidad > 3%	b/f	> 3,00%	0,88%	N
Ratio de morosidad < 3%	b/f	< 3,00%	0,88%	S/Y

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

(i) Transcurridos 3 años	15.12.2017	05.05.2005	años/years < 3,00	12,62	N
(ii) FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.12.2017	I=k	< 0,00	-21.143.013,28	S/Y
(iii) Ratio de morosidad	07.12.2017	% (b / e)	≥ 1,50%	0,876%	N

2.3 Amortización a Prorrata Series (**)

Pro Rata Amortisation of Series

- Ratio de morosidad
- Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos > 12,60%
- FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado
- Saldo Vivo de los Certificados > 10% Saldo en fecha de Constitución

NO PROCEDE

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition / Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
15.09.2017	% (a / g)	< 10,00%	19,79%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Se tienen que dar todas las condiciones