

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	47	1,31	1.389.055,59	0,97	10	3,34	104.246,98	8,21	46	1,29	1.284.808,61	0,91	35,346	30,431
Aragón / Aragon	25	0,70	1.220.688,41	0,86	4	1,34	1.328,72	0,10	25	0,70	1.219.359,69	0,86	50,891	50,864
Asturias / Asturias	2	0,06	132.037,01	0,09	1	0,33	57.976,39	4,57	1	0,03	74.060,62	0,05	34,923	31,716
Canarias / Canary Islands	18	0,50	566.010,02	0,40	3	1,00	771,08	0,06	18	0,50	565.238,94	0,40	39,860	39,825
Cantabria / Cantabria	5	0,14	167.598,57	0,12	1	0,33	338,39	0,03	5	0,14	167.260,18	0,12	24,992	24,939
Castilla y León / Castilla-Leon	17	0,47	804.361,03	0,56	4	1,34	2.333,81	0,18	17	0,48	802.027,22	0,57	41,917	41,834
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	14	0,39	567.132,78	0,40	2	0,67	634,93	0,05	14	0,39	566.497,85	0,40	35,709	35,691
Cataluña / Catalonia	2.928	81,47	117.799.882,59	82,67	207	69,23	913.271,56	71,93	2.908	81,48	116.886.611,03	82,76	28,241	28,116
Comunidad Valenciana / Valencia	237	6,59	7.351.614,97	5,16	33	11,04	109.669,05	8,64	235	6,58	7.241.945,92	5,13	34,870	34,528
Extremadura / Extremadura	18	0,50	505.222,77	0,35	2	0,67	375,69	0,03	18	0,50	504.847,08	0,36	33,620	33,599
Galicia / Galicia	17	0,47	667.014,18	0,47	2	0,67	983,94	0,08	17	0,48	666.030,24	0,47	34,350	34,314
Islas Baleares / Balearic Islands	25	0,70	1.114.842,54	0,78	3	1,00	1.320,22	0,10	25	0,70	1.113.522,32	0,79	28,472	28,446
La Rioja / La Rioja	2	0,06	109.179,91	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,06	109.179,91	0,08	52,727	52,727
Madrid / Madrid	170	4,73	7.557.595,52	5,30	14	4,68	66.683,17	5,25	169	4,74	7.490.912,35	5,30	34,612	34,583
Murcia / Murcia	56	1,56	1.973.688,92	1,39	13	4,35	9.650,40	0,76	56	1,57	1.964.038,52	1,39	46,364	46,120
Navarra / Navarra	11	0,31	412.071,97	0,29	0	0,00	0,00	0,00	11	0,31	412.071,97	0,29	46,549	46,549
País Vasco / Basque Country	2	0,06	164.207,65	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,06	164.207,65	0,12	60,889	60,889
Total :	3.594	100,00	142.502.204,43	100,00	299	100,00	1.269.584,33	100,00	3.569	100,00	141.232.620,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			39.650,03		4.246,10				39.572,04				29,749	29,571
Mínimo / Minimum :			91,81		0,02				91,81				21,913	21,678
Máximo / Maximum :			178.932,33		101.608,14				178.932,33				0,102	0,000
													136,610	136,610