

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	457	12,53	3.970.086,23	2,71	38	14,45	887.266,80	71,58	434	11,97	3.082.819,43	2,12	11,781	3,462
5,01	10,00	496	13,60	8.623.098,52	5,88	22	8,37	15.809,14	1,28	496	13,68	8.607.289,38	5,92	7,838	7,825
10,01	15,00	486	13,32	13.046.049,71	8,89	21	7,98	24.516,58	1,98	486	13,41	13.021.533,13	8,95	12,548	12,514
15,01	20,00	475	13,02	17.011.932,35	11,60	32	12,17	28.641,14	2,31	475	13,10	16.983.291,21	11,68	17,484	17,443
20,01	25,00	367	10,06	16.748.730,50	11,42	28	10,65	18.115,71	1,46	367	10,12	16.730.614,79	11,50	22,635	22,611
25,01	30,00	323	8,85	16.995.913,39	11,59	21	7,98	39.077,54	3,15	323	8,91	16.956.835,85	11,66	27,648	27,560
30,01	35,00	297	8,14	18.476.536,94	12,59	17	6,46	93.412,25	7,54	297	8,19	18.383.124,69	12,64	32,682	32,459
35,01	40,00	260	7,13	17.164.788,77	11,70	20	7,60	15.808,78	1,28	260	7,17	17.148.979,99	11,79	37,608	37,571
40,01	45,00	182	4,99	13.101.950,25	8,93	22	8,37	58.121,51	4,69	182	5,02	13.043.828,74	8,97	42,636	42,404
45,01	50,00	122	3,34	8.802.591,67	6,00	14	5,32	26.572,41	2,14	122	3,37	8.776.019,26	6,03	47,534	47,367
50,01	55,00	63	1,73	4.079.752,18	2,78	9	3,42	4.609,01	0,37	63	1,74	4.075.143,17	2,80	52,095	52,036
55,01	60,00	47	1,29	3.228.998,10	2,20	9	3,42	4.565,18	0,37	47	1,30	3.224.432,92	2,22	57,114	57,032
60,01	65,00	30	0,82	2.249.752,95	1,53	2	0,76	19.402,32	1,57	30	0,83	2.230.350,63	1,53	62,984	62,322
65,01	70,00	21	0,58	1.725.744,85	1,18	3	1,14	1.269,61	0,10	21	0,58	1.724.475,24	1,19	67,106	67,056
70,01	75,00	12	0,33	809.552,83	0,55	2	0,76	784,10	0,06	12	0,33	808.768,73	0,56	72,161	72,088
75,01	80,00	1	0,03	54.048,71	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	54.048,71	0,04	76,389	76,389
80,01	85,00	4	0,11	256.306,47	0,17	2	0,76	777,40	0,06	4	0,11	255.529,07	0,18	82,585	82,340
85,01	90,00	1	0,03	77.526,47	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	77.526,47	0,05	85,936	85,936
90,01	95,00	2	0,05	136.077,04	0,09	1	0,38	793,04	0,06	2	0,06	135.284,00	0,09	92,709	92,163
95,01	100,00	1	0,03	91.952,46	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	91.952,46	0,06	95,056	95,056
135,01	140,00	1	0,03	46.785,44	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	46.785,44	0,03	138,378	138,378
Total :		3.648	100,00	146.698.175,83	100,00	263	100,00	1.239.542,52	100,00	3.625	100,00	145.458.633,31	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,154	29,981
Media Simple / Average :				40.213,32				4.713,09				40.126,52		22,217	22,000
Mínimo / Minimum :				20,73				0,02				93,47		0,019	0,093
Máximo / Maximum :				181.368,67				101.608,14				181.368,67		138,378	138,378