

Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
06/05/2005

NIF
V63803969

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
JP Morgan
Nomura
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Cecabank

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0345784005	06/05/2005 2.500	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,040% 15.Mar/Jun/Sep/Dic		15/03/2038 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0345784013	06/05/2005 11.555	21.669,14 250.386.912,70 21,67%	100.000,00 1.155.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2017 0,00 Bruto 0,00 Neto	15/03/2038 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ Aa2 BBB-	AAA Aaa AAA
Serie B ES0345784021	06/05/2005 262	94.498,10 24.758.502,20 94,50%	100.000,00 26.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2017 0,00 Bruto 0,00 Neto	15/03/2038 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa1 BB	AA Aa1 AA
Serie C ES0345784039	06/05/2005 356	94.498,10 33.641.323,60 94,50%	100.000,00 35.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,260% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2017 0,00 Bruto 0,00 Neto	15/03/2038 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Baa3 B-	A A1 A-
Serie D ES0345784047	06/05/2005 327	94.498,10 30.900.878,70 94,50%	100.000,00 32.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,460% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1300% 15/06/2017 31,39 Bruto 25,43 Neto	15/03/2038 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC Caa3 CCC	BBB+ Baa2 BBB-
Total		339.687.617,20	1.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
				% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
				% TACP Anual equivalente										
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,52	4,19	3,88	3,67	3,40	3,22	3,05	2,89			
		Amort. final	Fecha	18/09/2021	21/05/2021	29/01/2021	11/11/2020	07/08/2020	01/06/2020	30/03/2020	01/02/2020			
		Amort. final	Años	7,26	6,76	6,25	6,00	5,51	5,25	5,00	4,76			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,96	4,62	4,32	4,05	3,81	3,59	3,39	3,21			
		Amort. final	Fecha	26/02/2022	27/10/2021	09/07/2021	02/04/2021	03/01/2021	15/10/2020	04/08/2020	31/05/2020			
		Amort. final	Años	10,76	10,26	9,76	9,26	8,76	8,26	7,76	7,51			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	6,76	6,25	6,00	5,51	5,25	5,00	4,76			
		Amort. final	Fecha	15/06/2024	15/12/2023	15/06/2023	15/03/2023	15/09/2022	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021			
		Amort. final	Años	7,26	6,76	6,25	6,00	5,51	5,25	5,00	4,76			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,39	10,88	10,38	9,90	9,43	8,98	8,56	8,16			
		Amort. final	Fecha	31/07/2028	29/01/2028	31/07/2027	03/02/2027	16/08/2026	06/03/2026	03/10/2025	10/05/2025			
		Amort. final	Años	12,01	11,76	11,26	10,76	10,26	9,76	9,26	9,01			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	6,76	6,25	6,00	5,51	5,25	5,00	4,76			
		Amort. final	Fecha	15/06/2024	15/12/2023	15/06/2023	15/03/2023	15/09/2022	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021			
		Amort. final	Años	7,26	6,76	6,25	6,00	5,51	5,25	5,00	4,76			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,24	12,81	12,37	11,92	11,48	11,04	10,61	10,19			
		Amort. final	Fecha	07/06/2030	01/01/2030	24/07/2029	12/02/2029	02/09/2028	26/03/2028	22/10/2027	22/05/2027			
		Amort. final	Años	14,51	14,01	13,76	13,26	13,01	12,51	12,01	11,76			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	6,76	6,25	6,00	5,51	5,25	5,00	4,76			
		Amort. final	Fecha	15/09/2031	15/03/2031	15/12/2030	15/06/2030	15/03/2030	15/09/2029	15/03/2029	15/12/2028			
		Amort. final	Años	14,06/2024	15/12/2023	15/06/2023	15/03/2023	15/09/2022	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,81	15,59	15,35	15,09	14,82	14,52	14,22	13,90			
		Amort. final	Fecha	02/01/2033	12/10/2032	16/07/2032	13/04/2032	03/01/2032	18/09/2031	30/05/2031	04/02/2031			
		Amort. final	Años	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76			
			Fecha	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034	15/12/2034		

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	73,71%	250.386.912,70	26,29%	93,70%	1.405.500.000,00	7,85%
Serie A1	0,00%	0,00		16,67%	250.000.000,00	
Serie A2	73,71%	250.386.912,70		77,03%	1.155.500.000,00	
Serie B	7,28%	24.758.502,20	19,00%	1,75%	26.200.000,00	6,10%
Serie C	9,90%	33.641.323,60	9,10%	2,37%	35.600.000,00	3,73%
Serie D	9,10%	30.900.878,70	0,00%	2,18%	32.700.000,00	1,55%
Emisión de Bonos		339.687.617,20			1.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	8,25%	0,00		1,55%	23.250.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		4.494.702,61	-0,355%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.285.325,81	
Ints. cobrados ptes de ingreso		357.254,15	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.536.065,94	0,000%

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
06/05/2005

NIF
V63803969

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
JP Morgan
Nomura
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Cecabank

Depositario Activos
BBVA

Audítores Fondo
Deloitte

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.674	15.465
Principal		
Pendiente vencimiento	320.864.022,15	1.500.007.678,35
Medio	56.549,88	96.993,71
Mínimo	144,60	25.009,21
Máximo	271.331,03	467.820,55
Interés nominal		
Medio ponderado	1,45%	3,54%
Mínimo	0,39%	2,05%
Máximo	3,37%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	172	301
Mínimo	31/05/2017	31/07/2006
Máximo	28/02/2035	31/12/2034
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	55,94%	46,20%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	1,12%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	28,78%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	44,06%	23,76%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,09%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,30%	0,28%	0,29%	0,55%
Tasa anual equivalente	2,90%	3,51%	3,36%	3,42%	6,42%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,46	6,62	0,07	8,49
10,01 - 20%	11,33	15,47	0,99	16,25
20,01 - 30%	16,86	25,20	2,89	25,73
30,01 - 40%	15,12	34,93	5,08	35,44
40,01 - 50%	16,33	44,93	7,66	45,19
50,01 - 60%	15,61	54,90	10,07	55,31
60,01 - 70%	10,37	64,65	12,22	65,24
70,01 - 80%	5,76	74,35	19,17	75,19
80,01 - 90%	2,44	84,83	9,52	85,57
90,01 - 100%	1,73	95,11	32,32	96,30
100,01 - 110%	0,61	103,45		
110,01 - 120%	0,13	113,81		
120,01 - 130%	0,09	124,86		
Medio ponderado	43,36		73,43	
Mínimo	0,20		6,38	
Máximo	872,97		99,47	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	1,02%	1,16%
Aragón	0,80%	1,10%
Asturias	0,06%	0,02%
Canarias	0,41%	0,26%
Cantabria	0,11%	0,12%
Castilla y León	0,49%	0,44%
Castilla-La Mancha	0,37%	0,55%
Cataluña	83,24%	81,38%
Comunidad Valenciana	5,51%	6,05%
Extremadura	0,34%	0,23%
Galicia	0,39%	0,23%
Islas Baleares	0,69%	0,54%
La Rioja	0,05%	0,06%
Madrid	5,12%	5,94%
Murcia	1,06%	1,52%
Navarra	0,29%	0,30%
País Vasco	0,07%	0,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	561	236.097,29	51.805,89	0,00	287.903,18	36,47	36.221.400,52	36.509.303,70	80,52	35,45
De > 1 a ≤ 2 Meses	52	62.909,46	10.496,69	1.322,56	74.728,71	9,47	3.252.701,48	3.327.430,19	7,34	30,51
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	7.049,24	858,86	0,00	7.908,10	1,00	150.668,91	158.577,01	0,35	24,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	28.088,97	7.184,40	9.396,26	44.669,63	5,66	1.183.707,37	1.228.377,00	2,71	56,98
De > 6 a < 12 Meses	22	112.918,08	14.699,14	7.066,70	134.683,92	17,06	1.333.192,34	1.467.876,26	3,24	43,07
De ≥ 12 a < 18 Meses	29	179.462,38	51.994,83	8.109,79	239.567,00	30,35	2.411.430,98	2.650.997,98	5,85	55,68
Subtotal	682	626.525,42	137.039,81	25.895,31	789.460,54	100,00	44.553.101,60	45.342.562,14	100,00	36,31
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	682	626.525,42	137.039,81	25.895,31	789.460,54		44.553.101,60	45.342.562,14		36,31