

Hipocat 7 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 15.10.2018

Fondos Disponibles	
Amortización Series	
A1, A2, B, C y D	
Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation
Available Funds	Series A1, A2, B, C and D
Saldo Balance	Saldo Balance

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al* Initial balance at:*	15.10.2018		27.679.394,85	27.679.394,85
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			923.905,22		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected			7.117.896,82		
Rendimientos Cuentas Accounts interest			-21.962,86		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since		16.07.2018	-52.026,41		
Fondo de Reserva Reserve Fund	Incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		17.351.486,35		
Fondos Disponibles Otros Available Funds Other			2.360.095,73		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D				98,66	
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)				0,00	0,00
Cobros Collections			396.462,65		
Pagos Payments			904.168,34		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds				27.679.493,51	27.679.493,51
					0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	40.420,28	40.420,28	27.639.073,23	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)	507.705,69	507.705,69	27.131.367,54	0,00
3º Comisiones, Intereses y Amortización Principal Línea de Liquidez Fees, Interest and Principal Repayment Liquidity Line	1.400,13	1.400,13	27.129.967,41	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Serie Amortizada Amortised Series			
a) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	0,00	0,00	27.129.967,41	0,00
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	27.129.967,41	0,00
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	6.153,39	6.153,39	27.123.814,02	0,00
7º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	24.873,21	24.873,21	27.098.940,81	0,00
8º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series A1, A2, B, C and D	6.516.366,65	6.516.366,65	20.582.574,16	6.516.366,65
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Series A1, A2, B, C and D	230.791.238,21			
(-) Saldo Vivo Cartera Hipotecaria Outstanding Balance Mortgage Portfolio	225.996.543,73			
(+) Saldo Vivo en Ejecución Hipotecaria Outstanding Balance under foreclosure	707.460,81			
(+) Saldo Vivo Préstamos en mora superior a 18 meses Outstanding Balance loans in arrears greater than 18 months	1.014.211,36			
9º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	25.386.203,83	20.582.574,16	0,00	6.516.366,65
10º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***	0,00	0,00	0,00	6.516.366,65
11º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***	0,00	0,00	0,00	6.516.366,65
12º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest ***	0,00	0,00	0,00	6.516.366,65
13º Permuta de Intereses (pago liquidativo) **** Interest Swap (liquidation payment) ****	0,00	0,00	0,00	6.516.366,65
14º Remuneración Fija Préstamo Subordinado Fixed Remuneration Subordinated Loan	226.332,82	0,00	0,00	6.516.366,65
15º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	430.079,20	0,00	0,00	6.516.366,65
16º Remuneración Variable Préstamo Subordinado Variable Remuneration Subordinated Loan	10.829.597,11	0,00	0,00	6.516.366,65
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	6.516.366,65
Total aplicado Total applied	43.969.132,31	27.679.493,51		6.516.366,65

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición. In case of moving.

**** En determinadas circunstancias. Under certain circumstances

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 15.10.2018

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A1, A2, B, C y D
 Fondos Disponibles Available Funds
 Amortización Series A1, A2, B, C and D
 Saldo Balance Saldo Balance

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C and D

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	
1º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation			
b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation			
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	6.516.258,01	6.516.258,01	108,64
3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	0,00	0,00	108,64
4º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation	0,00	0,00	108,64
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D	108,64	108,64	0,00
Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D			
Total aplicado Total applied	6.516.366,65	6.516.366,65	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	15.10.2018	20.582.682,80
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	20.582.574,16	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D			108,64
Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.