

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 07/01/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	99	24.920,11	2.429,51	0,00	27.349,62	3,40	3.798.772,84	60,45	0,00	3.823.692,95	54,45	3.826.122,46	16.250.073,87	23,5303	23,5453
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	17	8.458,64	958,89	0,00	9.417,53	1,17	746.305,70	11,88	0,00	754.764,34	10,75	755.723,23	2.739.772,33	27,5484	27,5834
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	20	19.386,92	2.501,79	0,00	21.888,71	2,72	852.204,19	13,56	0,00	871.591,11	12,41	874.092,90	2.996.718,82	29,0848	29,1683
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	6	10.536,71	2.199,48	0,00	12.736,19	1,58	294.484,25	4,69	0,00	305.020,96	4,34	307.220,44	984.100,24	30,9949	31,2184
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	2	5.625,43	510,43	0,00	6.135,86	0,76	34.002,20	0,54	0,00	39.627,63	0,56	40.138,06	191.316,08	20,7132	20,9800
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	3	21.707,60	4.755,01	0,00	26.462,61	3,29	148.641,24	2,37	0,00	170.348,84	2,43	175.103,85	474.582,05	35,8945	36,8964
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	2	12.726,70	1.601,57	0,00	14.328,27	1,78	91.769,39	1,46	0,00	104.496,09	1,49	106.097,66	377.803,00	27,6589	28,0828
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	20	635.513,93	42.698,44	7.352,22	685.564,59	85,28	317.730,66	5,06	0,00	953.244,59	13,57	1.003.295,25	2.724.071,02	34,9934	36,8307
Subtotal :	169	738.876,04	57.655,12	7.352,22	803.883,38	100,00	6.283.910,47	100,00	0,00	7.022.786,51	100,00	7.087.793,85	26.738.437,41	26,2648	26,5079
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	169	738.876,04	57.655,12	7.352,22	803.883,38		6.283.910,47		0,00	7.022.786,51		7.087.793,85	26.738.437,41	26,2648	26,5079