

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	133	3,28	4.628.839,55	2,41	14	2,73	46.375,63	7,42	132	3,26	4.582.463,92	2,39	30,542	30,342
Aragón / Aragón	34	0,84	1.467.900,53	0,76	2	0,39	23.401,39	3,75	34	0,84	1.444.499,14	0,75	51,424	50,080
Asturias / Asturias	7	0,17	293.361,81	0,15	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	293.361,81	0,15	40,279	40,279
Canarias / Canary Islands	32	0,79	1.265.259,01	0,66	4	0,78	1.621,52	0,26	32	0,79	1.263.637,49	0,66	37,014	36,957
Cantabria / Cantabria	36	0,89	1.105.130,34	0,57	6	1,17	2.280,07	0,36	36	0,89	1.102.850,27	0,58	30,058	30,047
Castilla y León / Castilla-Leon	154	3,80	5.157.450,54	2,68	17	3,31	36.648,66	5,87	152	3,76	5.120.801,88	2,67	35,956	35,948
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	72	1,78	2.195.744,12	1,14	12	2,34	3.164,96	0,51	72	1,78	2.192.579,16	1,14	36,325	36,300
Cataluña / Catalonia	2.539	62,69	134.104.072,01	69,69	313	61,01	318.552,60	50,98	2.538	62,74	133.785.519,41	69,75	33,354	33,241
Comunidad Valenciana / Valencia	322	7,95	11.016.489,39	5,73	60	11,70	23.553,20	3,77	322	7,96	10.992.936,19	5,73	35,170	35,127
Extremadura / Extremadura	39	0,96	1.160.767,66	0,60	4	0,78	721,53	0,12	39	0,96	1.160.046,13	0,60	29,412	29,384
Galicia / Galicia	124	3,06	4.452.106,39	2,31	13	2,53	4.658,34	0,75	124	3,07	4.447.448,05	2,32	30,771	30,721
Islas Baleares / Balearic Islands	25	0,62	1.342.546,60	0,70	5	0,97	2.522,55	0,40	25	0,62	1.340.024,05	0,70	31,421	31,365
La Rioja / La Rioja	4	0,10	139.288,67	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	139.288,67	0,07	37,537	37,537
Madrid / Madrid	361	8,91	17.809.358,99	9,26	38	7,41	146.536,66	23,45	360	8,90	17.662.822,33	9,21	42,736	42,504
Murcia / Murcia	119	2,94	3.821.000,25	1,99	23	4,48	13.905,97	2,23	119	2,94	3.807.094,28	1,98	41,034	40,802
Navarra / Navarra	39	0,96	1.895.226,62	0,98	2	0,39	900,36	0,14	39	0,96	1.894.326,26	0,99	43,137	43,099
País Vasco / Basque Country	10	0,25	566.381,64	0,29	0	0,00	0,00	0,00	10	0,25	566.381,64	0,30	35,670	35,670
Total :	4.050	100,00	192.420.924,12	100,00	513	100,00	624.843,44	100,00	4.045	100,00	191.796.080,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,678	34,546
Media Simple / Average :			47.511,34				1.218,02				47.415,59		29,361	29,240
Mínimo / Minimum :			209,90				10,55				209,90		0,133	0,000
Máximo / Maximum :			194.152,13				100.260,29				194.152,13		103,828	103,828