

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	298	8,36	2.409.864,99	1,69	27	10,51	546.428,91	69,77	287	8,08	1.863.436,08	1,31	13,785	3,298
5,01	10,00	267	7,49	4.439.768,34	3,11	11	4,28	4.017,02	0,51	267	7,51	4.435.751,32	3,12	7,835	7,828
10,01	15,00	362	10,16	9.695.489,53	6,79	22	8,56	23.902,22	3,05	362	10,19	9.671.587,31	6,81	12,738	12,699
15,01	20,00	450	12,63	15.264.069,55	10,69	29	11,28	14.546,47	1,86	450	12,67	15.249.523,08	10,74	17,761	17,741
20,01	25,00	525	14,73	22.949.536,64	16,08	26	10,12	13.060,56	1,67	525	14,78	22.936.476,08	16,16	22,721	22,708
25,01	30,00	483	13,55	23.410.387,54	16,40	42	16,34	34.846,71	4,45	483	13,59	23.375.540,83	16,47	27,472	27,429
30,01	35,00	419	11,76	21.745.966,36	15,24	33	12,84	25.246,75	3,22	419	11,79	21.720.719,61	15,30	32,565	32,526
35,01	40,00	287	8,05	15.604.061,91	10,93	25	9,73	49.252,75	6,29	287	8,08	15.554.809,16	10,96	37,503	37,364
40,01	45,00	186	5,22	10.430.871,47	7,31	18	7,00	9.237,61	1,18	186	5,24	10.421.633,86	7,34	42,267	42,230
45,01	50,00	134	3,76	7.198.385,10	5,04	12	4,67	46.829,72	5,98	134	3,77	7.151.555,38	5,04	47,730	47,298
50,01	55,00	61	1,71	3.740.301,86	2,62	2	0,78	9.098,20	1,16	61	1,72	3.731.203,66	2,63	52,297	52,153
55,01	60,00	38	1,07	2.531.909,89	1,77	6	2,33	4.393,94	0,56	38	1,07	2.527.515,95	1,78	57,326	57,229
60,01	65,00	17	0,48	1.111.282,74	0,78	0	0,00	0,00	0,00	17	0,48	1.111.282,74	0,78	62,334	62,334
65,01	70,00	14	0,39	757.483,10	0,53	1	0,39	462,60	0,06	14	0,39	757.020,50	0,53	67,254	67,215
70,01	75,00	8	0,22	460.834,54	0,32	3	1,17	1.879,96	0,24	8	0,23	458.954,58	0,32	73,003	72,694
75,01	80,00	9	0,25	545.882,68	0,38	0	0,00	0,00	0,00	9	0,25	545.882,68	0,38	77,764	77,764
80,01	85,00	3	0,08	204.163,97	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	204.163,97	0,14	82,153	82,153
85,01	90,00	3	0,08	231.388,25	0,16	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	231.388,25	0,16	89,521	89,521
Total :		3.564	100,00	142.731.648,46	100,00	257	100,00	783.203,42	100,00	3.553	100,00	141.948.445,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														29,983	29,835
Media Simple / Average :				40.048,16				3.047,48				39.951,72		24,905	24,729
Mínimo / Minimum :				82,97				12,44				171,79		0,069	0,069
Máximo / Maximum :				166.356,24				100.260,29				166.356,24		102,591	89,825