

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	230	6,05	1.785.195,74	1,08	9	3,15	269.940,89	48,97	225	5,93	1.515.254,85	0,92	12,221	3,351
5,01 10,00	314	8,26	5.234.799,97	3,17	14	4,90	15.344,72	2,78	314	8,27	5.219.455,25	3,17	7,921	7,881
10,01 15,00	340	8,95	9.206.304,17	5,57	20	6,99	13.979,88	2,54	340	8,96	9.192.324,29	5,58	12,842	12,821
15,01 20,00	400	10,53	13.904.029,10	8,41	29	10,14	16.740,98	3,04	400	10,54	13.887.288,12	8,43	17,732	17,710
20,01 25,00	496	13,05	22.028.683,28	13,33	32	11,19	20.183,48	3,66	496	13,07	22.008.499,80	13,36	22,692	22,670
25,01 30,00	541	14,24	26.944.078,62	16,30	40	13,99	37.511,79	6,81	541	14,26	26.906.566,83	16,33	27,562	27,517
30,01 35,00	429	11,29	23.405.248,22	14,16	34	11,89	39.227,50	7,12	429	11,30	23.366.020,72	14,18	32,544	32,484
35,01 40,00	379	9,97	22.078.867,02	13,36	42	14,69	60.057,16	10,90	379	9,99	22.018.809,86	13,37	37,476	37,354
40,01 45,00	253	6,66	14.667.576,20	8,87	26	9,09	21.441,73	3,89	253	6,67	14.646.134,47	8,89	42,535	42,470
45,01 50,00	156	4,11	9.359.116,08	5,66	13	4,55	16.946,65	3,07	156	4,11	9.342.169,43	5,67	47,488	47,380
50,01 55,00	117	3,08	6.744.785,88	4,08	14	4,90	28.215,80	5,12	117	3,08	6.716.570,08	4,08	52,485	52,195
55,01 60,00	53	1,39	3.651.444,08	2,21	5	1,75	7.684,08	1,39	53	1,40	3.643.760,00	2,21	57,248	57,122
60,01 65,00	36	0,95	2.600.159,35	1,57	4	1,40	1.746,74	0,32	36	0,95	2.598.412,61	1,58	62,441	62,398
65,01 70,00	19	0,50	1.279.079,71	0,77	2	0,70	974,86	0,18	19	0,50	1.278.104,85	0,78	67,426	67,375
70,01 75,00	11	0,29	654.992,33	0,40	0	0,00	0,00	0,00	11	0,29	654.992,33	0,40	72,668	72,668
75,01 80,00	9	0,24	555.292,49	0,34	2	0,70	1.211,66	0,22	9	0,24	554.080,83	0,34	77,565	77,386
80,01 85,00	8	0,21	511.479,22	0,31	0	0,00	0,00	0,00	8	0,21	511.479,22	0,31	82,356	82,356
85,01 90,00	6	0,16	419.791,59	0,25	0	0,00	0,00	0,00	6	0,16	419.791,59	0,25	87,111	87,111
95,01 100,00	3	0,08	248.874,01	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	248.874,01	0,15	96,287	96,287
Total :	3.800	100,00	165.279.797,06	100,00	286	100,00	551.207,92	100,00	3.795	100,00	164.728.589,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,266	32,147
Media Simple / Average :			43.494,68				1.927,30				43.406,74		27,019	26,901
Mínimo / Minimum :			72,95				75,88				72,95		0,057	0,057
Máximo / Maximum :			180.372,43				100.260,29				180.372,43		102,591	96,908