

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	177	4,13	1.398.801,66	0,64	11	1,70	175.683,48	29,55	171	4,00	1.223.118,18	0,56	10,163	3,451
5,01	10,00	246	5,74	4.589.306,41	2,09	29	4,49	41.832,84	7,04	246	5,75	4.547.473,57	2,08	8,135	8,025
10,01	15,00	330	7,70	9.153.896,40	4,18	22	3,41	11.862,43	2,00	330	7,72	9.142.033,97	4,18	12,886	12,866
15,01	20,00	375	8,76	13.807.564,96	6,30	46	7,12	15.670,42	2,64	375	8,77	13.791.894,54	6,31	17,709	17,688
20,01	25,00	426	9,95	19.353.522,78	8,83	60	9,29	30.445,19	5,12	426	9,96	19.323.077,59	8,84	22,694	22,656
25,01	30,00	524	12,23	27.878.839,73	12,72	68	10,53	55.556,95	9,34	524	12,25	27.823.282,78	12,73	27,702	27,643
30,01	35,00	552	12,89	32.322.516,37	14,75	88	13,62	55.672,17	9,36	552	12,91	32.266.844,20	14,76	32,517	32,453
35,01	40,00	443	10,34	27.725.736,80	12,65	86	13,31	35.610,21	5,99	443	10,36	27.690.126,59	12,67	37,511	37,463
40,01	45,00	407	9,50	27.334.161,92	12,47	78	12,07	56.548,31	9,51	407	9,52	27.277.613,61	12,48	42,524	42,428
45,01	50,00	264	6,16	17.329.118,36	7,91	54	8,36	28.750,43	4,84	264	6,17	17.300.367,93	7,91	47,465	47,384
50,01	55,00	177	4,13	11.999.405,91	5,47	37	5,73	15.623,53	2,63	177	4,14	11.983.782,38	5,48	52,263	52,194
55,01	60,00	140	3,27	9.558.330,46	4,36	21	3,25	15.951,11	2,68	140	3,27	9.542.379,35	4,37	57,710	57,610
60,01	65,00	80	1,87	5.545.982,78	2,53	17	2,63	33.719,45	5,67	80	1,87	5.512.263,33	2,52	62,703	62,259
65,01	70,00	48	1,12	3.707.177,66	1,69	6	0,93	7.351,76	1,24	48	1,12	3.699.825,90	1,69	67,315	67,177
70,01	75,00	32	0,75	2.743.805,97	1,25	11	1,70	4.959,64	0,83	32	0,75	2.738.846,33	1,25	72,161	72,028
75,01	80,00	19	0,44	1.413.883,13	0,65	6	0,93	2.368,22	0,40	19	0,44	1.411.514,91	0,65	76,856	76,729
80,01	85,00	13	0,30	1.009.821,52	0,46	1	0,15	488,40	0,08	13	0,30	1.009.333,12	0,46	82,864	82,824
85,01	90,00	10	0,23	779.524,75	0,36	2	0,31	1.236,74	0,21	10	0,23	778.288,01	0,36	87,624	87,479
90,01	95,00	7	0,16	496.621,69	0,23	2	0,31	706,77	0,12	7	0,16	495.914,92	0,23	92,003	91,870
95,01	100,00	8	0,19	614.742,66	0,28	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	614.742,66	0,28	97,473	97,473
100,01	105,00	1	0,02	87.892,89	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	87.892,89	0,04	101,642	101,642
105,01	110,00	3	0,07	249.234,88	0,11	1	0,15	4.507,37	0,76	3	0,07	244.727,51	0,11	111,118	108,939
110,01	115,00	1	0,02	90.148,42	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	90.148,42	0,04	110,639	110,639
Total :		4.283	100,00	219.190.038,11	100,00	646	100,00	594.545,42	100,00	4.277	100,00	218.595.492,69	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														36,901	36,808
Media Simple / Average :				51.176,75				920,35				51.109,54		31,545	31,444
Mínimo / Minimum :				296,86				84,40				296,86		0,168	0,168
Máximo / Maximum :				242.194,61				107.935,37				215.276,93		119,442	110,639