

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	219	4,72	1.312.889,60	0,52	10	1,33	82.852,37	16,76	217	4,68	1.230.037,23	0,49	4,314	3,243
5,01	10,00	225	4,85	3.957.149,30	1,57	20	2,66	13.734,11	2,78	225	4,86	3.943.415,19	1,56	7,934	7,898
10,01	15,00	291	6,28	7.965.478,62	3,15	30	3,98	17.754,45	3,59	291	6,28	7.947.724,17	3,15	12,807	12,775
15,01	20,00	361	7,79	13.143.766,99	5,21	38	5,05	12.848,71	2,60	361	7,79	13.130.918,28	5,21	17,660	17,643
20,01	25,00	406	8,76	18.225.008,11	7,22	57	7,57	22.210,31	4,49	406	8,76	18.202.797,80	7,22	22,580	22,551
25,01	30,00	452	9,75	23.716.622,31	9,39	69	9,16	31.126,97	6,30	452	9,75	23.685.495,34	9,40	27,640	27,603
30,01	35,00	565	12,19	34.454.163,42	13,65	83	11,02	58.958,01	11,93	565	12,19	34.395.205,41	13,65	32,589	32,534
35,01	40,00	527	11,37	33.853.632,31	13,41	98	13,01	45.680,59	9,24	527	11,37	33.807.951,72	13,42	37,523	37,469
40,01	45,00	434	9,36	29.864.809,00	11,83	84	11,16	38.866,88	7,86	434	9,37	29.825.942,12	11,84	42,554	42,498
45,01	50,00	361	7,79	26.147.637,19	10,36	84	11,16	52.776,98	10,68	361	7,79	26.094.860,21	10,36	47,451	47,355
50,01	55,00	252	5,44	17.971.494,62	7,12	68	9,03	32.695,41	6,61	252	5,44	17.938.799,21	7,12	52,280	52,185
55,01	60,00	180	3,88	13.293.374,09	5,27	33	4,38	26.359,59	5,33	180	3,88	13.267.014,50	5,27	57,183	57,064
60,01	65,00	134	2,89	10.217.819,71	4,05	28	3,72	14.023,45	2,84	134	2,89	10.203.796,26	4,05	62,510	62,426
65,01	70,00	78	1,68	5.846.600,73	2,32	19	2,52	18.917,87	3,83	78	1,68	5.827.682,86	2,31	67,538	67,303
70,01	75,00	51	1,10	3.966.646,89	1,57	13	1,73	15.044,40	3,04	51	1,10	3.951.602,49	1,57	72,609	72,325
75,01	80,00	31	0,67	2.825.700,48	1,12	10	1,33	7.153,81	1,45	31	0,67	2.818.546,67	1,12	77,564	77,364
80,01	85,00	20	0,43	1.680.557,87	0,67	3	0,40	1.485,16	0,30	20	0,43	1.679.072,71	0,67	81,748	81,676
85,01	90,00	15	0,32	1.239.431,84	0,49	3	0,40	978,94	0,20	15	0,32	1.238.452,90	0,49	87,791	87,722
90,01	95,00	9	0,19	649.268,68	0,26	0	0,00	0,00	0,00	9	0,19	649.268,68	0,26	91,828	91,828
95,01	100,00	10	0,22	881.616,78	0,35	1	0,13	232,31	0,05	10	0,22	881.384,47	0,35	96,600	96,575
100,01	105,00	6	0,13	465.478,13	0,18	2	0,27	660,15	0,13	6	0,13	464.817,98	0,18	102,453	102,309
105,01	110,00	6	0,13	499.332,44	0,20	0	0,00	0,00	0,00	6	0,13	499.332,44	0,20	107,505	107,505
110,01	115,00	1	0,02	93.703,22	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	93.703,22	0,04	111,941	111,941
115,01	120,00	2	0,04	204.846,51	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	204.846,51	0,08	118,067	118,067
Total :		4.636	100,00	252.477.028,84	100,00	753	100,00	494.360,47	100,00	4.634	100,00	251.982.668,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														40,045	39,980
Media Simple / Average :				54.460,10				656,52				54.376,92		33,921	33,850
Mínimo / Minimum :				49,45				65,85				49,45		0,026	0,026
Máximo / Maximum :				324.906,48				47.431,91				324.906,48		119,035	119,035