

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.612	100,00	146.941.090,95	100,00	291	100,00	771.553,37	100,00	3.603	100,00	146.169.537,58	100,00	1,219%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.572	43,52	69.321.287,85	47,18	82	28,18	177.189,50	22,97	1.571	43,60	69.144.098,35	47,30	0,424%	0,906	0,450	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2.040	56,48	77.619.803,10	52,82	209	71,82	594.363,87	77,03	2.032	56,40	77.025.439,23	52,70	1,933%	0,374	-0,371	1,610
Total :	3.612	100,00	146.941.090,95	100,00	291	100,00	771.553,37	100,00	3.603	100,00	146.169.537,58	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,219%			
Media Simple / <i>Average</i> :			40.681,37				2.651,39				40.568,84		1,293%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			179,00				37,95				179,00		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			168.702,58				100.260,29				168.702,58		3,310%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*