

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.	
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.283	100,00	219.190.038,11	100,00	646	100,00	594.545,42	100,00	4.277	100,00	218.595.492,69	100,00	1,513%				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.876	43,80	106.771.209,13	48,71	198	30,65	166.644,25	28,03	1.876	43,86	106.604.564,88	48,77	0,716%	0,897	0,450	2,000	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2.407	56,20	112.418.828,98	51,29	448	69,35	427.901,17	71,97	2.401	56,14	111.990.927,81	51,23	2,272%	0,373	0,037	1,610	
Total :	4.283	100,00	219.190.038,11	100,00	646	100,00	594.545,42	100,00	4.277	100,00	218.595.492,69	100,00					
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,513%				
Media Simple / <i>Average</i> :			51.176,75				920,35				51.109,54		1,608%				
Mínimo / <i>Minimum</i> :			296,86				84,40				296,86		0,259%				
Máximo / <i>Maximum</i> :			242.194,61				107.935,37				215.276,93		3,501%				