

HIPOCAT 6 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
17/09/2003

NIF
V63275259
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA
Directores y Aseguradores
Caixa Catalunya
Deutsche Bank
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BNP Paribas

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0345782009	17/09/2003 7.876	5.673,02 44.680.705,52 5,67%	100.000,00 787.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie B ES0345782017	17/09/2003 157	23.864,37 3.746.706,09 23,86%	100.000,00 15.700.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4970% 15/03/2022 29,651480 Bruto 24,017699 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Promata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AA Aa2
Serie C ES0345782025	17/09/2003 340	23.864,37 8.113.885,80 23,86%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0970% 15/03/2022 65,448035 Bruto 53,012908 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf)	A A1
Serie D ES0345782033	17/09/2003 127		100.000,00 12.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,950% 15.Mar/Jun/Sep/Dic		31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	BBBsf Baa1 (sf)	BBB Baa1
Total		56.541.297,41	850.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,44	4,31	4,18	4,06	3,94	3,82	3,71	3,60	3,50
		Fecha	24/05/2026	05/04/2026	17/02/2026	03/01/2026	20/11/2025	09/10/2025	29/08/2025	22/07/2025	15/03/2025	15/03/2025
		Amort. final	Años	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,44	4,31	4,18	4,06	3,94	3,82	3,71	3,60	3,50
		Fecha	24/05/2026	05/04/2026	17/02/2026	03/01/2026	20/11/2025	09/10/2025	29/08/2025	22/07/2025	15/03/2025	15/03/2025
		Amort. final	Años	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022	15/03/2022
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,44	4,31	4,18	4,06	3,94	3,82	3,71	3,60	3,50
		Fecha	24/05/2026	05/04/2026	17/02/2026	03/01/2026	20/11/2025	09/10/2025	29/08/2025	22/07/2025	15/03/2025	15/03/2025
		Amort. final	Años	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 15% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Actual			A la emisión			
		% MC			% MC	
Serie A	79,02%	44.680.705,52	42,03%	92,66%	787.600.000,00	9,64%
Serie B	6,63%	3.746.706,09	35,40%	1,85%	15.700.000,00	7,79%
Serie C	14,35%	8.113.885,80	21,05%	4,00%	34.000.000,00	3,79%
Serie D	0,00%	0,00		1,49%	12.700.000,00	2,30%
Emisión de Bonos		56.541.297,41			850.000.000,00	
Fondo de Reserva	21,05%	11.900.000,00		2,30%	19.550.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.235.624,60	-0,400%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	680.900,86		
Ints. cobrados ptes de ingreso	90.195,75		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	11.900.000,00	0,000%	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.204	10.467
Principal	Pendiente vencimiento	68.269.724,41	850.000.308,84
	Medio	30.975,37	81.207,63
	Mínimo	24,54	25.012,48
	Máximo	143.878,63	484.097,30
Interés nominal	Medio ponderado	1,67%	4,74%
	Mínimo	0,00%	2,75%
	Máximo	3,26%	6,50%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	104	307
	Mínimo	31/01/2022	30/11/2005
	Máximo	31/12/2034	31/12/2032
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		18,07%	16,09%
M. Hipotecario Bancos		0,00%	6,33%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	48,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		81,93%	27,98%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)		0,00%	1,23%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%		6,59	7,09
10,01 - 20%		32,32	15,75
20,01 - 30%		40,13	24,78
30,01 - 40%		15,48	34,01
40,01 - 50%		4,20	44,48
50,01 - 60%		1,07	51,71
60,01 - 70%		0,14	64,84
70,01 - 80%			4,63
80,01 - 90%			12,12
90,01 - 100%			22,10
Medio ponderado		23,34	86,71
Mínimo		0,02	0,55
Máximo		94,64	99,96

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

HIPOCAT 6 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
17/09/2003

NIF
V63275259

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores y Aseguradores
Caixa Catalunya
Deutsche Bank
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BNP Paribas

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,40%	0,32%	0,34%	0,60%
Tasa anual equivalente	6,04%	4,67%	3,72%	4,04%	7,02%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	1,06%	0,86%
Aragón	0,15%	0,28%
Asturias	0,05%	0,02%
Canarias	0,03%	0,01%
Cantabria	0,10%	0,04%
Castilla y León	0,07%	0,05%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,18%
Cataluña	85,50%	84,24%
Comunidad Valenciana	5,65%	6,32%
Islas Baleares	0,92%	0,99%
La Rioja	0,01%	0,05%
Madrid	5,16%	5,85%
Murcia	0,96%	0,86%
Navarra	0,19%	0,26%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	118	38.032,35	5.683,63	0,00	43.715,98	11,52	3.799.056,51	3.842.772,49	77,29	21,34
De > 1 a = 2 Meses	10	8.998,36	1.506,64	0,00	10.505,00	2,77	320.343,89	330.848,89	6,65	24,64
De > 2 a = 3 Meses	3	3.100,96	455,32	0,00	3.556,28	0,94	68.067,89	71.624,17	1,44	21,96
De > 3 a = 6 Meses	2	3.631,09	935,38	0,00	4.566,47	1,20	99.554,19	104.120,66	2,09	26,59
De > 6 a = 12 Meses	4	12.033,07	1.909,51	0,00	13.942,58	3,67	119.958,50	133.901,08	2,69	25,14
De > 12 a = 18 Meses	1	4.767,80	637,69	0,00	5.405,49	1,42	17.902,52	23.308,01	0,47	17,47
De > 18 a = 24 Meses	1	6.793,29	1.130,62	0,00	7.923,91	2,09	25.398,06	33.321,97	0,67	13,68
De > 24 a = 36 Meses	2	12.823,09	1.377,94	134,30	14.335,33	3,78	14.391,66	28.726,99	0,58	15,01
De > 36 Meses	9	246.383,85	22.541,77	6.529,63	275.455,25	72,60	127.971,98	403.427,23	8,11	43,81
Subtotal	150	336.563,86	36.178,50	6.663,93	379.406,29	100,00	4.592.645,20	4.972.051,49	100,00	22,51
Fallidos, fuera de cartera										
Impagados > 36 m	8	310.211,23	3.851,46	7.838,23	321.900,92	100,00	0,00	321.900,92	100,00	
Subtotal	8	310.211,23	3.851,46	7.838,23	321.900,92	100,00	0,00	321.900,92	100,00	0,00
Total	158	646.775,09	40.029,96	14.502,16	701.307,21		4.592.645,20	5.293.952,41		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es