

Informe resumen

Fecha: 31/08/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/09/2003

NIF  
V63275259  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Directores y Aseguradores  
Caixa Catalunya  
Deutsche Bank  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BNP Paribas

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0345782009	17/09/2003 7.876	9.053,20 71.303.003,20 9,05%	100.000,00 787.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2420% 16/09/2019 5,538044 Bruto 4,485816 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie B ES0345782017	17/09/2003 157	34.125,20 5.357.656,40 34,13%	100.000,00 15.700.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7820% 16/09/2019 67,456041 Bruto 54,639393 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AA Aa2 Aa1
Serie C ES0345782025	17/09/2003 340	34.125,20 11.602.568,00 34,13%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,700% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3820% 16/09/2019 119,212595 Bruto 96,562202 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf)	A A1 Aa1
Serie D ES0345782033	17/09/2003 127		100.000,00 12.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,950% 15.Mar/Jun/Sep/Dic		31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	BBBsf Baa1 (sf)	BBB Baa1
Total		88.263.227,60	850.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019
		Fecha	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019
		Amort. final	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26
	Con amortización opcional *	Años	15/12/2024	01/10/2024	22/07/2024	15/05/2024	12/03/2024	11/01/2024	13/11/2023	18/09/2023	18/09/2023
		Fecha	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034
		Amort. final	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019
		Fecha	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019
		Amort. final	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26
	Con amortización opcional *	Años	15/12/2024	01/10/2024	22/07/2024	15/05/2024	12/03/2024	11/01/2024	13/11/2023	18/09/2023	18/09/2023
		Fecha	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034
		Amort. final	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019
		Fecha	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019	15/09/2019
		Amort. final	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26
	Con amortización opcional *	Años	15/12/2024	01/10/2024	22/07/2024	15/05/2024	12/03/2024	11/01/2024	13/11/2023	18/09/2023	18/09/2023
		Fecha	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034
		Amort. final	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26	15,26

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 15% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	80,78%	71.303.003,20	32,70%	92,66%	787.600.000,00	9,64%
Serie B	6,07%	5.357.656,40	26,63%	1,85%	15.700.000,00	7,79%
Serie C	13,15%	11.602.568,00	13,48%	4,00%	34.000.000,00	3,79%
Serie D	0,00%	0,00		1,49%	12.700.000,00	2,30%
Emisión de Bonos		88.263.227,60			850.000.000,00	
Fondo de Reserva	13,48%	11.900.000,00		2,30%	19.550.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.668.441,86	-0,400%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	734.261,49		
Ints. cobrados ples de ingreso	155.241,14		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	11.900.000,00	0,000%	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.602	10.467
Principal		
Pendiente vencimiento	97.662.220,51	850.000.308,84
Medio	37.533,52	81.207,63
Mínimo	342,66	25.012,48
Máximo	174.545,07	484.097,30
Interés nominal		
Medio ponderado	2,12%	4,74%
Mínimo	0,31%	2,75%
Máximo	3,72%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	127	307
Mínimo	30/09/2019	30/11/2005
Máximo	31/12/2034	31/12/2032
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	18,23%	16,09%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	6,33%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	48,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	81,77%	27,98%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	1,23%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT	
0,01 - 10%	4,27	6,90	0,02	4,52
10,01 - 20%	19,52	15,92	0,05	17,19
20,01 - 30%	37,29	25,03	0,34	25,29
30,01 - 40%	26,28	34,24	0,76	35,56
40,01 - 50%	8,38	44,33	1,68	45,25
50,01 - 60%	3,26	54,82	2,66	55,44
60,01 - 70%	0,82	62,36	4,63	65,70
70,01 - 80%	0,12	77,47	12,12	75,67
80,01 - 90%			22,10	85,80
90,01 - 100%			55,65	95,14
100,01 - 110%	0,05	107,48		
Medio ponderado	27,90		86,71	
Mínimo	0,20		0,55	
Máximo	107,48		99,96	

# HIPOCAT 6 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/09/2003

NIF  
V63275259

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores y Aseguradores  
Caixa Catalunya  
Deutsche Bank  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BNP Paribas

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,25%	0,30%	0,33%	0,65%
Tasa anual equivalente	3,52%	2,98%	3,59%	3,90%	7,50%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	1,02%	0,86%
Aragón	0,17%	0,28%
Asturias	0,04%	0,02%
Canarias	0,02%	0,01%
Cantabria	0,09%	0,04%
Castilla y León	0,11%	0,05%
Castilla-La Mancha	0,14%	0,18%
Cataluña	84,87%	84,24%
Comunidad Valenciana	6,06%	6,32%
Islas Baleares	0,86%	0,99%
La Rioja	0,03%	0,05%
Madrid	5,44%	5,85%
Murcia	0,86%	0,86%
Navarra	0,27%	0,26%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	205	68.442,83	16.752,56	0,00	85.195,39	17,81	8.655.919,70	8.741.115,09	84,93	26,41
De > 1 a = 2 Meses	14	9.692,46	2.205,98	0,00	11.898,44	2,49	401.581,54	413.479,98	4,02	22,36
De > 2 a = 3 Meses	1	844,99	2,62	0,00	847,61	0,18	0,00	847,61	0,01	0,69
De > 3 a = 6 Meses	3	2.777,63	760,75	0,00	3.538,38	0,74	63.046,43	66.584,81	0,65	20,57
De > 6 a = 12 Meses	2	4.067,19	1.481,62	219,76	5.768,57	1,21	64.864,02	70.632,59	0,69	33,88
De > 12 a = 18 Meses	3	9.144,14	1.768,35	276,66	11.189,15	2,34	55.158,11	66.347,26	0,64	33,42
De > 18 a = 24 Meses	4	25.450,38	5.148,14	979,58	31.578,10	6,60	156.874,13	188.452,23	1,83	29,55
De > 24 a = 36 Meses	6	70.496,95	18.677,47	1.605,19	90.779,61	18,98	318.209,11	408.988,72	3,97	40,83
De > 36 Meses	6	207.370,08	23.044,89	7.092,08	237.507,05	49,66	98.533,74	336.040,79	3,26	48,64
Subtotal	244	398.286,65	69.842,38	10.173,27	478.302,30	100,00	9.814.186,78	10.292.489,08	100,00	26,99
<i>Fallidos, fuera de cartera</i>										
Impagados > 36 m	10	434.265,48	5.386,18	9.383,00	449.034,66	100,00	0,00	449.034,66	100,00	
Subtotal	10	434.265,48	5.386,18	9.383,00	449.034,66	100,00	0,00	449.034,66	100,00	0,00
Total	254	832.552,13	75.228,56	19.556,27	927.336,96		9.814.186,78	10.741.523,74		

#### Información adicional