

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precendente / Preceding
Precendente / Preceding

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)	
				Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans								
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)	Actual		1.619.693.492,06			
	Outstanding Balance Mortgage Loans		Current					
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <18 meses)	Actual	17.07.2018	32.371.159,03	% (b / e)	2,108%	
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 and <18 months)	Current					
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)	(≤ 3 meses)	Actual	17.07.2018	1.503.176.520,70			
	Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 months)	Current					
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos	(≥18 meses)	Actual	17.07.2018	84.145.812,33			
	Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 months)	Current					
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	(<18 meses)	Actual	17.07.2018	1.535.547.679,73	% (e / g)	53,04%	
	Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans		Current					
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual	17.07.2018	240.304.008,93	% (f / g)	8,30%	
	Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Current					
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Inicial	09.12.2008	2.895.001.466,75			
	Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial					
h	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios		Actual	17.07.2018	0,795931%			
	Weighted average margin of Mortgage Credits		Current					
i	Retención para Amortización de las Series A, B, C		Actual	17.07.2018	25.685.146,58			
	Series A, B, C		Current					
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue								
A	Saldo Principal Pendiente Clase A		Precendente	23.04.2018	1.249.932.826,31			
	Outstanding Principal Balance Class A		Preceding					
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precendente	23.04.2018	152.000.000,00	% (B / F)	9,736%	
	Outstanding Principal Balance Series B		Preceding					
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precendente	23.04.2018	159.300.000,00	% (C / F)	10,203%	
	Outstanding Principal Balance Series C		Preceding					
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C		Precendente	23.04.2018	1.561.232.826,31			
	Outstanding Principal Balance Series A, B and C		Preceding					
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve								
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precendente / Preceding	23.04.2018	173.532.000,00			
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precendente / Preceding	23.04.2018	124.249.542,30	(n - m)	-49.282.457,70	
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	23.07.2018	173.532.000,00			
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	23.07.2018	121.447.733,66	(p - o)	-52.084.266,34	
2 Situación disparadores / Triggers status								
				Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
				Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación								
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments								
2.1.1 Serie B / Series B								
(i)	Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >19,00%	17.07.2018	% (f / g)	> 19,00%	8,30%			N
(ii)	No completa amortización bonos Serie A	17.07.2018	A	> 0	1.224.247.747,87			N
2.1.2 Serie C / Series C								
(i)	Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >17,00%	17.07.2018	% (f / g)	> 17,00%	8,30%			N
(ii)	No completa amortización bonos Serie A + B	17.07.2018	A+B	> 0	1.376.247.747,87			N
2.2 Amortización a Prorrata Series B/C								
Pro Rata Amortisation of Series B/C								
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)								
(i)	Fondo Reserva dotado en su totalidad FP precedente y FP correspondiente	23.07.2018	(p - o) y (n - m)	= 0,00	-49.282.457,70			N
(ii)	Fecha Determinac precedente Saldo Vivo Prestamos =>10% Saldo Vivo inial a la constituc	17.07.2018	% (a / g)	≥ 10,00%	55,95%			N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)								
(i)	Saldo Principal Pendiente de la Serie B =>10,501% del Saldo de Ppal Pdte Emision Bonos	17.07.2018	% (B / F)	≥ 10,501%	9,736%			N
(ii)	Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo Prestamos no Dudosos	17.07.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	2,108%			N
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)								
(i)	Saldo de Principal Pendiente de la Serie C=>11,005% del Saldo Ppa Pdte Emision Bonos	17.07.2018	% (C / F)	≥ 11,005%	10,203%			N
(ii)	Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo Prestamos no Dudosos	17.07.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	2,108%			N
2.3 Fondo de Reserva:								
Cash Reserve								
2.3.1 Condiciones de reduccion								
Cash Reserve reduction:								
		23.07.2018	% o /(F -(F-e))	> 13,50%	11,30%			N
2.3.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)								
Cash Reserve no reduction (**)								
(i)	Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no Dudosos	17.07.2018	% (b / e)	> 1,00%	2,108%			S/Y
(ii)	Fondo Reserva dotado sea igual al Fondo de Reserva Requerido	23.07.2018	(p - o)	≤ 0,00	-49.282.457,70			S/Y
(iii)	Margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento ≤ 0,65%.	23.07.2018	h	≤ 0,65%	0,80%			N
(iv)	Que no hubieran transcurrido 3 años desde la fecha de constitucion del Fondo	23.07.2018	09.12.2008	años/years < 3,00	9,62			N
(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur								
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs								

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization				Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
				17.07.2018	% (a / g)	< 10,00%	55,95%	N