

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	176	47.855,57	11.413,62	0,00	59.269,19	0,52	26.229.605,20	20,33	0,00	26.277.460,77	19,19	26.288.874,39	43.125.272,91	60,9329	60,9593	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	81	59.553,55	16.356,13	0,00	75.909,68	0,67	14.481.797,36	11,22	0,00	14.541.350,91	10,62	14.557.707,04	21.289.499,44	68,3029	68,3798	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	51	55.327,85	15.616,34	0,00	70.944,19	0,63	7.876.643,41	6,10	0,00	7.931.971,26	5,79	7.947.587,60	11.819.912,55	67,1069	67,2390	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	53	94.359,94	26.495,99	0,00	120.855,93	1,07	8.099.340,92	6,28	0,00	8.193.700,86	5,98	8.220.196,85	12.352.854,28	66,3304	66,5449	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	67	286.596,32	77.718,72	0,00	364.315,04	3,22	11.762.253,51	9,12	0,00	12.048.849,83	8,80	12.126.568,55	18.327.993,13	65,7401	66,1642	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	40	224.485,78	71.624,28	0,00	296.110,06	2,62	5.449.129,29	4,22	0,00	5.673.615,07	4,14	5.745.239,35	8.623.810,26	65,7901	66,6207	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	26	218.380,92	71.766,20	0,00	290.147,12	2,57	4.155.530,39	3,22	0,00	4.373.911,31	3,19	4.445.677,51	7.121.870,07	61,4152	62,4229	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	343	6.879.195,34	3.154.400,77	0,00	10.033.596,11	88,71	50.985.023,29	39,51	0,00	57.864.218,63	42,27	61.018.619,40	82.373.649,69	70,2460	74,0754	
<b>Subtotal :</b>	<b>837</b>	<b>7.865.755,27</b>	<b>3.445.392,05</b>	<b>0,00</b>	<b>11.311.147,32</b>	<b>100,00</b>	<b>129.039.323,37</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>136.905.078,64</b>	<b>100,00</b>	<b>140.350.470,69</b>	<b>205.034.862,33</b>	<b>66,7716</b>	<b>68,4520</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	3	286.665,25	1.145,52	0,00	287.810,77	1,14	0,00	0,00	0,00	286.665,25	1,18	287.810,77	767.065,66	37,3717	37,5210	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	26	1.745.604,64	12.273,04	0,00	1.757.877,68	6,98	0,00	0,00	0,00	1.745.604,64	7,20	1.757.877,68	6.052.352,63	28,8418	29,0445	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	25	2.335.514,66	29.033,77	0,00	2.364.548,43	9,39	0,00	0,00	0,00	2.335.514,66	9,63	2.364.548,43	6.099.611,46	38,2896	38,7656	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	15	1.426.717,09	29.220,47	0,00	1.455.937,56	5,78	0,00	0,00	0,00	1.426.717,09	5,88	1.455.937,56	3.119.692,78	45,7326	46,6693	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	190	18.457.054,88	850.629,21	0,00	19.307.684,09	76,70	0,00	0,00	0,00	18.457.054,88	76,11	19.307.684,09	41.382.682,03	44,6009	46,6564	
<b>Subtotal :</b>	<b>259</b>	<b>24.251.556,52</b>	<b>922.302,01</b>	<b>0,00</b>	<b>25.173.858,53</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.251.556,52</b>	<b>100,00</b>	<b>25.173.858,53</b>	<b>57.421.404,56</b>	<b>42,2343</b>	<b>43,8405</b>	

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>		Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Total :	1.096	32.117.311,79	4.367.694,06	0,00	36.485.005,85		129.039.323,37	0,00		161.156.635,16		165.524.329,22	262.456.266,89	61,4032	63,0674