

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 13/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	529	145.626,01	34.526,67	0,00	180.152,68	1,56	79.995.845,82	41,98	0,00	80.141.471,83	40,35	80.175.998,50	129.336.011,45	61,9638	61,9905
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	104	75.561,19	20.366,13	0,00	95.927,32	0,83	18.113.390,76	9,51	0,00	18.188.951,95	9,16	18.209.318,08	26.702.257,59	68,1177	68,1939
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	63	68.663,52	18.174,68	0,00	86.838,20	0,75	9.618.869,46	5,05	0,00	9.687.532,98	4,88	9.705.707,66	14.675.622,74	66,0111	66,1349
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	63	111.291,74	31.832,44	0,00	143.124,18	1,24	9.735.814,41	5,11	0,00	9.847.106,15	4,96	9.878.938,59	14.845.267,51	66,3316	66,5460
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	69	292.685,48	79.038,06	0,00	371.723,54	3,22	12.074.857,98	6,34	0,00	12.367.543,46	6,23	12.446.581,52	18.762.285,20	65,9170	66,3383
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	40	226.396,72	71.526,72	0,00	297.923,44	2,58	5.418.541,12	2,84	0,00	5.644.937,84	2,84	5.716.464,56	8.625.313,76	65,4462	66,2754
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	25	211.109,34	70.532,21	0,00	281.641,55	2,44	4.063.949,58	2,13	0,00	4.275.058,92	2,15	4.345.591,13	6.956.070,07	61,4580	62,4719
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	346	6.909.532,80	3.187.428,27	0,00	10.096.961,07	87,39	51.538.380,16	27,05	0,00	58.447.912,96	29,43	61.635.341,23	83.133.090,45	70,3064	74,1406
<b>Subtotal :</b>	<b>1.239</b>	<b>8.040.866,80</b>	<b>3.513.425,18</b>	<b>0,00</b>	<b>11.554.291,98</b>	<b>100,00</b>	<b>190.559.649,29</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>198.600.516,09</b>	<b>100,00</b>	<b>202.113.941,27</b>	<b>303.035.918,77</b>	<b>65,5370</b>	<b>66,6964</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	4	325.614,37	1.306,87	0,00	326.921,24	1,30	0,00	0,00	0,00	325.614,37	1,34	326.921,24	936.515,04	34,7687	34,9083
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	26	1.745.604,64	12.273,04	0,00	1.757.877,68	6,97	0,00	0,00	0,00	1.745.604,64	7,19	1.757.877,68	6.052.352,63	28,8418	29,0445
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	25	2.335.514,66	29.033,77	0,00	2.364.548,43	9,38	0,00	0,00	0,00	2.335.514,66	9,61	2.364.548,43	6.099.611,46	38,2896	38,7656
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	15	1.426.717,09	29.155,66	0,00	1.455.872,75	5,77	0,00	0,00	0,00	1.426.717,09	5,87	1.455.872,75	3.119.692,78	45,7326	46,6672
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	190	18.457.054,88	850.036,85	0,00	19.307.091,73	76,58	0,00	0,00	0,00	18.457.054,88	75,98	19.307.091,73	41.382.682,03	44,6009	46,6550
<b>Subtotal :</b>	<b>260</b>	<b>24.290.505,64</b>	<b>921.806,19</b>	<b>0,00</b>	<b>25.212.311,83</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.290.505,64</b>	<b>100,00</b>	<b>25.212.311,83</b>	<b>57.590.853,94</b>	<b>42,1777</b>	<b>43,7783</b>

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 13/10/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Total :	1.499	32.331.372,44	4.435.231,37	0,00	36.766.603,81		190.559.649,29	0,00		222.891.021,73		227.326.253,10	360.626.772,71	61,8066	63,0364