

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	174	39.673,85	16.784,87	0,00	56.458,72	0,56	26.229.459,49	17,87	0,00	26.269.133,34	17,17	26.285.918,21	41.410.799,33	63,4355	63,4760	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	114	64.798,28	26.267,54	0,00	91.065,82	0,91	17.238.087,31	11,74	0,00	17.302.885,59	11,31	17.329.153,13	26.883.704,97	64,3620	64,4597	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	57	62.858,37	24.909,25	0,00	87.767,62	0,88	9.568.461,98	6,52	0,00	9.631.320,35	6,30	9.656.229,60	14.321.427,05	67,2511	67,4251	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	58	95.721,56	41.193,14	0,00	136.914,70	1,37	9.071.143,82	6,18	0,00	9.166.865,38	5,99	9.208.058,52	12.055.546,62	76,0386	76,3803	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	83	244.126,36	132.902,70	0,00	377.029,06	3,77	13.701.977,19	9,34	0,00	13.946.103,55	9,12	14.079.006,25	20.019.818,16	69,6615	70,3253	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	72	370.133,06	202.210,05	0,00	572.343,11	5,72	11.628.337,64	7,92	0,00	11.998.470,70	7,84	12.200.680,75	16.096.116,64	74,5426	75,7989	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	75	691.105,63	293.869,50	0,00	984.975,13	9,85	11.319.824,58	7,71	0,00	12.010.930,21	7,85	12.304.799,71	17.116.761,64	70,1706	71,8874	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	302	4.635.525,49	3.061.373,28	0,00	7.696.898,77	76,94	48.020.434,11	32,72	0,00	52.655.959,60	34,42	55.717.332,88	75.763.783,40	69,5002	73,5409	
<b>Subtotal :</b>	<b>935</b>	<b>6.203.942,60</b>	<b>3.799.510,33</b>	<b>0,00</b>	<b>10.003.452,93</b>	<b>100,00</b>	<b>146.777.726,12</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>152.981.668,72</b>	<b>100,00</b>	<b>156.781.179,05</b>	<b>223.667.957,81</b>	<b>68,3968</b>	<b>70,0955</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	28	1.470.168,06	1.448,40	0,00	1.471.616,46	6,77	0,00	0,00	0,00	1.470.168,06	6,95	1.471.616,46	5.504.744,62	26,7073	26,7336	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	555.364,96	1.444,92	0,00	556.809,88	2,56	0,00	0,00	0,00	555.364,96	2,62	556.809,88	1.155.106,20	48,0791	48,2042	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	89.128,92	418,20	0,00	89.547,12	0,41	0,00	0,00	0,00	89.128,92	0,42	89.547,12	452.315,23	19,7050	19,7975	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	871.280,91	6.220,89	0,00	877.501,80	4,04	0,00	0,00	0,00	871.280,91	4,12	877.501,80	2.900.857,25	30,0353	30,2497	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	35	2.772.179,95	32.135,33	0,00	2.804.315,28	12,90	0,00	0,00	0,00	2.772.179,95	13,10	2.804.315,28	8.260.203,89	33,5607	33,9497	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	74	7.370.473,96	138.789,80	0,00	7.509.263,76	34,54	0,00	0,00	0,00	7.370.473,96	34,83	7.509.263,76	15.665.896,55	47,0479	47,9338	
De ≥ 18 a < 24 Meses	30	2.895.834,21	70.085,52	0,00	2.965.919,73	13,64	0,00	0,00	0,00	2.895.834,21	13,69	2.965.919,73	6.849.620,41	42,2773	43,3005	

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2015

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>															
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	63	5.134.103,92	332.021,56	0,00	5.466.125,48	25,14	0,00	0,00	0,00	5.134.103,92	24,26	5.466.125,48	12.843.326,10	39,9749	42,5600
<b>Subtotal :</b>	<b>249</b>	<b>21.158.534,89</b>	<b>582.564,62</b>	<b>0,00</b>	<b>21.741.099,51</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.158.534,89</b>	<b>100,00</b>	<b>21.741.099,51</b>	<b>53.632.070,25</b>	<b>39,4513</b>	<b>40,5375</b>
<b>Total :</b>	<b>1.184</b>	<b>27.362.477,49</b>	<b>4.382.074,95</b>	<b>0,00</b>	<b>31.744.552,44</b>		<b>146.777.726,12</b>	<b>0,00</b>		<b>174.140.203,61</b>		<b>178.522.278,56</b>	<b>277.300.028,06</b>	<b>62,7985</b>	<b>64,3787</b>