

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	383	82.304,06	45.309,88	0,00	127.613,94	1,29	66.592.570,58	25,95	0,00	66.674.874,64	25,49	66.720.184,52	95.059.382,04	70,1402	70,1879
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	196	116.507,62	66.101,68	0,00	182.609,30	1,85	32.986.338,72	12,85	0,00	33.102.846,34	12,65	33.168.948,02	48.274.630,44	68,5719	68,7089
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	105	96.922,60	51.982,96	0,00	148.905,56	1,51	15.970.151,63	6,22	0,00	16.067.074,23	6,14	16.119.057,19	23.796.095,09	67,5198	67,7382
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	105	171.131,35	98.556,28	0,00	269.687,63	2,73	17.343.206,51	6,76	0,00	17.514.337,86	6,69	17.612.894,14	24.693.883,56	70,9258	71,3249
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	159	537.843,78	350.574,85	0,00	888.418,63	8,99	26.743.370,91	10,42	0,00	27.281.214,69	10,43	27.631.789,54	37.680.896,06	72,4007	73,3310
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	187	974.703,43	840.154,95	0,00	1.814.858,38	18,36	32.543.450,18	12,68	0,00	33.518.153,61	12,81	34.358.308,56	44.793.844,61	74,8276	76,7032
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	224	1.652.272,27	1.539.470,99	0,00	3.191.743,26	32,29	38.526.262,89	15,01	0,00	40.178.535,16	15,36	41.718.006,15	52.722.915,65	76,2070	79,1269
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	156	1.377.104,37	1.882.685,41	0,00	3.259.789,78	32,98	25.905.208,18	10,10	0,00	27.282.312,55	10,43	29.164.997,96	38.541.484,75	70,7869	75,6717
<b>Subtotal :</b>	<b>1.515</b>	<b>5.008.789,48</b>	<b>4.874.837,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.883.626,48</b>	<b>100,00</b>	<b>256.610.559,60</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>261.619.349,08</b>	<b>100,00</b>	<b>266.494.186,08</b>	<b>365.563.132,20</b>	<b>71,5661</b>	<b>72,8996</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	19	749.129,43	1.967,02	0,00	751.096,45	8,52	0,00	0,00	0,00	749.129,43	8,73	751.096,45	3.615.883,20	20,7177	20,7721
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	144.836,79	619,33	0,00	145.456,12	1,65	0,00	0,00	0,00	144.836,79	1,69	145.456,12	1.093.142,57	13,2496	13,3062
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	275.372,69	1.856,68	0,00	277.229,37	3,15	0,00	0,00	0,00	275.372,69	3,21	277.229,37	1.172.953,37	23,4769	23,6352
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	8	393.910,73	3.312,73	0,00	397.223,46	4,51	0,00	0,00	0,00	393.910,73	4,59	397.223,46	1.383.113,00	28,4800	28,7195
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	28	2.067.185,20	31.016,54	0,00	2.098.201,74	23,80	0,00	0,00	0,00	2.067.185,20	24,08	2.098.201,74	6.684.578,29	30,9247	31,3887
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	37	3.314.567,63	91.683,40	0,00	3.406.251,03	38,64	0,00	0,00	0,00	3.314.567,63	38,61	3.406.251,03	7.520.986,26	44,0709	45,2900
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	1.311.163,96	53.871,33	0,00	1.365.035,29	15,49	0,00	0,00	0,00	1.311.163,96	15,27	1.365.035,29	4.357.319,68	30,0911	31,3274

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
<i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>																
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	8	329.518,64	44.429,13	0,00	373.947,77	4,24	0,00	0,00	0,00	329.518,64	3,84	373.947,77	1.342.818,48	24,5393	27,8480	
<b>Subtotal :</b>	<b>132</b>	<b>8.585.685,07</b>	<b>228.756,16</b>	<b>0,00</b>	<b>8.814.441,23</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.585.685,07</b>	<b>100,00</b>	<b>8.814.441,23</b>	<b>27.170.794,85</b>	<b>31,5989</b>	<b>32,4409</b>	
<b>Total :</b>	<b>1.647</b>	<b>13.594.474,55</b>	<b>5.103.593,16</b>	<b>0,00</b>	<b>18.698.067,71</b>		<b>256.610.559,60</b>	<b>0,00</b>		<b>270.205.034,15</b>		<b>275.308.627,31</b>	<b>392.733.927,05</b>	<b>68,8010</b>	<b>70,1005</b>	