

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.724	15,07	202.989.459,12	15,00	115	12,82	3.522.535,36	10,26	1.689	15,11	199.466.923,76	15,12	60,708	60,683
Aragón / Aragón	81	0,71	7.843.490,06	0,58	7	0,78	208.760,89	0,61	78	0,70	7.634.729,17	0,58	53,201	53,512
Asturias / Asturias	130	1,14	10.663.054,17	0,79	6	0,67	33.863,40	0,10	130	1,16	10.629.190,77	0,81	58,524	58,277
Canarias / Canary Islands	406	3,55	42.551.955,21	3,14	30	3,34	829.379,90	2,42	401	3,59	41.722.575,31	3,16	56,676	56,503
Cantabria / Cantabria	59	0,52	6.484.095,10	0,48	1	0,11	6.491,89	0,02	59	0,53	6.477.603,21	0,49	55,318	55,247
Castilla y León / Castilla-Leon	326	2,85	34.755.380,92	2,57	19	2,12	512.511,54	1,49	322	2,88	34.242.869,38	2,60	57,876	57,934
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	386	3,38	42.456.759,55	3,14	28	3,12	662.010,57	1,93	382	3,42	41.794.748,98	3,17	62,028	61,431
Cataluña / Catalonia	1.263	11,04	215.438.900,57	15,92	160	17,84	8.787.002,64	25,59	1.212	10,84	206.651.897,93	15,66	63,424	62,819
Ceuta / Ceuta	1	0,01	78.316,25	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	78.316,25	0,01	50,547	50,547
Comunidad Valenciana / Valencia	4.646	40,62	471.250.051,40	34,81	353	39,35	12.891.530,15	37,54	4.544	40,65	458.358.521,25	34,74	54,237	53,715
Extremadura / Extremadura	78	0,68	7.234.412,00	0,53	7	0,78	144.979,79	0,42	76	0,68	7.089.432,21	0,54	59,776	59,791
Galicia / Galicia	231	2,02	21.660.154,71	1,60	19	2,12	297.480,52	0,87	229	2,05	21.362.674,19	1,62	57,319	56,880
Islas Baleares / Balearic Islands	657	5,74	94.915.378,33	7,01	38	4,24	1.989.567,53	5,79	643	5,75	92.925.810,80	7,04	59,828	59,722
La Rioja / La Rioja	26	0,23	2.184.181,22	0,16	2	0,22	7.800,17	0,02	26	0,23	2.176.381,05	0,16	57,659	57,355
Madrid / Madrid	892	7,80	137.304.122,46	10,14	54	6,02	2.405.764,05	7,01	879	7,86	134.898.358,41	10,22	60,193	59,972
Melilla / Melilla	3	0,03	374.762,87	0,03	1	0,11	302,73	0,00	3	0,03	374.460,14	0,03	64,207	64,130
Murcia / Murcia	376	3,29	36.494.118,15	2,70	44	4,91	1.361.269,40	3,96	358	3,20	35.132.848,75	2,66	55,169	55,070
Navarra / Navarra	74	0,65	7.708.941,34	0,57	9	1,00	347.232,41	1,01	70	0,63	7.361.708,93	0,56	55,911	56,749
País Vasco / Basque Country	78	0,68	11.254.148,89	0,83	4	0,45	329.020,32	0,96	76	0,68	10.925.128,57	0,83	58,671	59,142
Total :	11.437	100,00	1.353.641.682,32	100,00	897	100,00	34.337.503,26	100,00	11.178	100,00	1.319.304.179,06	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													58,272	57,933
Media Simple / Average :			118.356,36				38.280,38				118.026,85		51,688	50,341
Mínimo / Minimum :			48,60				0,01				48,60		0,021	0,000
Máximo / Maximum :			700.002,90				269.101,78				700.002,90		99,886	92,725