

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.780	14,96	217.875.177,97	14,85	129	12,63	3.432.214,62	10,29	1.745	14,99	214.442.963,35	14,96	62,843	62,857
Aragón / Aragón	85	0,71	8.407.262,82	0,57	7	0,69	205.795,50	0,62	82	0,70	8.201.467,32	0,57	55,189	55,545
Asturias / Asturias	137	1,15	11.809.720,16	0,81	6	0,59	28.354,41	0,09	137	1,18	11.781.365,75	0,82	61,119	60,932
Canarias / Canary Islands	416	3,50	45.193.965,84	3,08	35	3,43	756.559,89	2,27	411	3,53	44.437.405,95	3,10	58,409	58,359
Cantabria / Cantabria	61	0,51	7.086.822,66	0,48	1	0,10	2.539,67	0,01	61	0,52	7.084.282,99	0,49	57,455	57,429
Castilla y León / Castilla-Leon	335	2,82	37.535.800,83	2,56	24	2,35	479.449,77	1,44	331	2,84	37.056.351,06	2,59	59,774	59,870
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	393	3,30	44.989.594,88	3,07	31	3,04	590.626,90	1,77	389	3,34	44.398.967,98	3,10	63,786	63,356
Cataluña / Catalonia	1.306	10,98	230.874.757,22	15,74	171	16,75	8.450.651,62	25,35	1.255	10,78	222.424.105,60	15,52	65,456	65,045
Ceuta / Ceuta	1	0,01	81.049,32	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.049,32	0,01	52,311	52,311
Comunidad Valenciana / Valencia	4.867	40,91	517.812.343,23	35,30	422	41,33	12.771.129,80	38,31	4.764	40,93	505.041.213,43	35,23	56,183	55,747
Extremadura / Extremadura	82	0,69	7.650.505,39	0,52	9	0,88	149.195,09	0,45	80	0,69	7.501.310,30	0,52	61,611	61,667
Galicia / Galicia	238	2,00	23.073.627,30	1,57	16	1,57	280.953,34	0,84	236	2,03	22.792.673,96	1,59	59,311	58,867
Islas Baleares / Balearic Islands	686	5,77	102.818.996,66	7,01	42	4,11	1.902.173,01	5,71	672	5,77	100.916.823,65	7,04	61,771	61,769
La Rioja / La Rioja	28	0,24	2.444.540,66	0,17	2	0,20	11.442,87	0,03	28	0,24	2.433.097,79	0,17	60,263	59,834
Madrid / Madrid	921	7,74	146.488.820,78	9,99	56	5,48	2.268.927,38	6,81	908	7,80	144.219.893,40	10,06	62,053	61,904
Melilla / Melilla	3	0,03	398.461,87	0,03	1	0,10	546,45	0,00	3	0,03	397.915,42	0,03	66,766	66,703
Murcia / Murcia	396	3,33	40.682.159,67	2,77	55	5,39	1.341.679,13	4,02	378	3,25	39.340.480,54	2,74	57,899	57,862
Navarra / Navarra	78	0,66	8.543.644,74	0,58	10	0,98	336.911,87	1,01	75	0,64	8.206.732,87	0,57	58,703	59,535
País Vasco / Basque Country	84	0,71	12.970.121,54	0,88	4	0,39	330.720,35	0,99	82	0,70	12.639.401,19	0,88	60,809	61,255
Total :	11.897	100,00	1.466.737.373,54	100,00	1.021	100,00	33.339.871,67	100,00	11.638	100,00	1.433.397.501,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,234	59,988
Media Simple / Average :			123.286,32				32.654,13				123.165,28		53,786	52,523
Mínimo / Minimum :			11,33				0,28				11,33		0,005	0,000
Máximo / Maximum :			723.425,90				269.101,78				723.425,90		100,000	95,664