

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.807	14,76	229.803.332,98	14,62	117	11,79	3.269.206,93	9,85	1.773	14,80	226.534.126,05	14,72	64,968	65,039
Aragón / Aragón	92	0,75	9.372.294,87	0,60	7	0,71	210.623,55	0,63	89	0,74	9.161.671,32	0,60	56,791	57,101
Asturias / Asturias	139	1,14	12.707.994,23	0,81	6	0,60	21.867,79	0,07	139	1,16	12.686.126,44	0,82	63,649	63,514
Canarias / Canary Islands	427	3,49	48.358.804,10	3,08	29	2,92	867.377,41	2,61	420	3,50	47.491.426,69	3,09	60,436	60,424
Cantabria / Cantabria	61	0,50	7.478.409,00	0,48	1	0,10	1.028,27	0,00	61	0,51	7.477.380,73	0,49	59,585	59,579
Castilla y León / Castilla-Leon	342	2,79	39.773.386,31	2,53	22	2,22	441.113,24	1,33	338	2,82	39.332.273,07	2,56	61,742	61,876
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	408	3,33	49.236.356,11	3,13	38	3,83	575.296,86	1,73	404	3,37	48.661.059,25	3,16	66,544	66,165
Cataluña / Catalonia	1.352	11,04	248.708.430,19	15,82	184	18,55	8.621.073,41	25,98	1.300	10,85	240.087.356,78	15,60	67,841	67,512
Ceuta / Ceuta	1	0,01	83.723,81	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.723,81	0,01	54,037	54,037
Comunidad Valenciana / Valencia	5.040	41,16	559.051.058,48	35,56	409	41,23	12.894.726,00	38,86	4.935	41,18	546.156.332,48	35,49	58,170	57,800
Extremadura / Extremadura	82	0,67	8.091.556,72	0,51	7	0,71	140.012,39	0,42	80	0,67	7.951.544,33	0,52	63,901	64,054
Galicia / Galicia	244	1,99	24.539.473,54	1,56	16	1,61	253.257,28	0,76	242	2,02	24.286.216,26	1,58	61,201	60,865
Islas Baleares / Balearic Islands	706	5,77	109.943.488,39	6,99	38	3,83	1.807.391,15	5,45	692	5,77	108.136.097,24	7,03	63,735	63,821
La Rioja / La Rioja	29	0,24	2.589.447,13	0,16	2	0,20	5.389,08	0,02	29	0,24	2.584.058,05	0,17	61,813	61,618
Madrid / Madrid	942	7,69	155.811.163,27	9,91	49	4,94	2.108.862,53	6,36	929	7,75	153.702.300,74	9,99	63,913	63,843
Melilla / Melilla	3	0,02	421.504,25	0,03	1	0,10	646,17	0,00	3	0,03	420.858,08	0,03	69,443	69,287
Murcia / Murcia	405	3,31	43.415.853,76	2,76	52	5,24	1.310.305,10	3,95	387	3,23	42.105.548,66	2,74	60,018	60,067
Navarra / Navarra	80	0,65	9.156.364,53	0,58	9	0,91	321.721,89	0,97	77	0,64	8.834.642,64	0,57	60,202	61,054
País Vasco / Basque Country	86	0,70	13.497.792,83	0,86	5	0,50	333.763,26	1,01	84	0,70	13.164.029,57	0,86	62,977	63,437
Total :	12.246	100,00	1.572.040.434,50	100,00	992	100,00	33.183.662,31	100,00	11.983	100,00	1.538.856.772,19	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,307	62,128
Media Simple / Average :			128.371,75				33.451,27				128.419,99		55,905	54,677
Mínimo / Minimum :			21,48				0,04				21,48		0,003	0,000
Máximo / Maximum :			746.506,76				270.465,68				746.506,76		100,000	98,694