

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.111	14,65	311.927.721,73	14,22	198	13,19	1.195.777,31	8,80	2.100	14,71	310.731.944,42	14,26	73,707	73,655
Aragón / Aragón	104	0,72	13.389.675,24	0,61	5	0,33	33.665,61	0,25	104	0,73	13.356.009,63	0,61	66,635	66,432
Asturias / Asturias	159	1,10	16.893.965,05	0,77	13	0,87	21.816,24	0,16	158	1,11	16.872.148,81	0,77	74,035	74,047
Canarias / Canary Islands	504	3,50	68.547.171,83	3,13	52	3,46	490.904,24	3,61	499	3,50	68.056.267,59	3,12	70,614	70,613
Cantabria / Cantabria	68	0,47	10.031.518,20	0,46	1	0,07	819,88	0,01	68	0,48	10.030.698,32	0,46	69,239	69,235
Castilla y León / Castilla-Leon	407	2,83	57.353.010,74	2,61	46	3,06	384.650,44	2,83	401	2,81	56.968.360,30	2,61	70,765	70,738
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	481	3,34	66.636.459,81	3,04	39	2,60	373.532,01	2,75	476	3,33	66.262.927,80	3,04	74,628	74,629
Cataluña / Catalonia	1.634	11,34	348.067.492,40	15,87	237	15,79	2.278.945,80	16,76	1.619	11,34	345.788.546,60	15,86	76,649	76,529
Ceuta / Ceuta	1	0,01	96.328,64	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	96.328,64	0,00	62,172	62,172
Comunidad Valenciana / Valencia	5.954	41,33	795.971.039,90	36,29	647	43,10	5.710.738,13	42,01	5.897	41,31	790.260.301,77	36,25	67,291	67,205
Extremadura / Extremadura	87	0,60	10.035.045,43	0,46	7	0,47	44.485,82	0,33	86	0,60	9.990.559,61	0,46	72,290	72,387
Galicia / Galicia	264	1,83	32.322.945,12	1,47	23	1,53	102.924,24	0,76	263	1,84	32.220.020,88	1,48	71,669	71,567
Islas Baleares / Balearic Islands	835	5,80	155.156.420,38	7,07	76	5,06	439.092,50	3,23	832	5,83	154.717.327,88	7,10	73,201	73,104
La Rioja / La Rioja	34	0,24	3.740.813,95	0,17	2	0,13	3.057,63	0,02	34	0,24	3.737.756,32	0,17	69,784	69,725
Madrid / Madrid	1.060	7,36	204.750.364,43	9,33	58	3,86	1.286.480,78	9,46	1.051	7,36	203.463.883,65	9,33	72,666	72,686
Melilla / Melilla	3	0,02	529.957,24	0,02	1	0,07	553,65	0,00	3	0,02	529.403,59	0,02	82,470	82,351
Murcia / Murcia	495	3,44	64.764.760,70	2,95	71	4,73	1.033.814,16	7,60	481	3,37	63.730.946,54	2,92	70,299	70,393
Navarra / Navarra	102	0,71	13.868.356,31	0,63	18	1,20	168.686,49	1,24	99	0,69	13.699.669,82	0,63	69,158	69,269
País Vasco / Basque Country	104	0,72	19.308.692,03	0,88	7	0,47	24.529,62	0,18	104	0,73	19.284.162,41	0,88	71,386	71,278
<b>Total :</b>	<b>14.407</b>	<b>100,00</b>	<b>2.193.391.739,13</b>	<b>100,00</b>	<b>1.501</b>	<b>100,00</b>	<b>13.594.474,55</b>	<b>100,00</b>	<b>14.276</b>	<b>100,00</b>	<b>2.179.797.264,58</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>71,314</b>	<b>71,254</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>152.244,86</b>				<b>9.056,95</b>				<b>152.689,64</b>		<b>66,025</b>	<b>65,577</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>163,11</b>				<b>0,19</b>				<b>163,11</b>		<b>0,111</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>785.021,86</b>				<b>223.557,59</b>				<b>785.021,86</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>