

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.195	14,75	332.134.905,58	14,32	197	12,49	400.435,98	10,57	2.194	14,76	331.734.469,60	14,33	74,756	74,688
Aragón / Aragón	106	0,71	13.875.595,77	0,60	9	0,57	23.034,45	0,61	106	0,71	13.852.561,32	0,60	67,908	67,778
Asturias / Asturias	162	1,09	17.514.157,60	0,76	11	0,70	9.722,43	0,26	162	1,09	17.504.435,17	0,76	75,161	75,125
Canarias / Canary Islands	528	3,55	74.056.970,43	3,19	63	3,99	131.297,54	3,47	527	3,55	73.925.672,89	3,19	72,211	72,107
Cantabria / Cantabria	70	0,47	10.653.818,61	0,46	2	0,13	584,46	0,02	70	0,47	10.653.234,15	0,46	70,713	70,708
Castilla y León / Castilla-Leon	428	2,88	61.644.957,00	2,66	51	3,23	121.118,04	3,20	427	2,87	61.523.838,96	2,66	72,061	71,965
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	498	3,35	71.063.486,54	3,06	41	2,60	83.197,86	2,20	498	3,35	70.980.288,68	3,07	75,564	75,474
Cataluña / Catalonia	1.680	11,29	362.790.081,75	15,64	265	16,80	609.009,51	16,07	1.679	11,30	362.181.072,24	15,64	77,719	77,594
Ceuta / Ceuta	1	0,01	98.040,04	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	98.040,04	0,00	63,277	63,277
Comunidad Valenciana / Valencia	6.145	41,31	844.180.519,52	36,40	673	42,68	1.723.102,43	45,48	6.136	41,28	842.457.417,09	36,38	68,482	68,385
Extremadura / Extremadura	90	0,60	10.707.998,37	0,46	7	0,44	11.863,15	0,31	90	0,61	10.696.135,22	0,46	73,390	73,327
Galicia / Galicia	269	1,81	33.433.237,64	1,44	23	1,46	51.405,15	1,36	269	1,81	33.381.832,49	1,44	73,039	72,925
Islas Baleares / Balearic Islands	855	5,75	163.526.717,67	7,05	61	3,87	150.642,22	3,98	855	5,75	163.376.075,45	7,06	74,339	74,267
La Rioja / La Rioja	36	0,24	4.011.959,85	0,17	2	0,13	1.086,65	0,03	36	0,24	4.010.873,20	0,17	70,257	70,240
Madrid / Madrid	1.081	7,27	213.999.245,40	9,23	71	4,50	267.144,53	7,05	1.080	7,27	213.732.100,87	9,23	74,023	73,975
Melilla / Melilla	3	0,02	544.168,21	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	544.168,21	0,02	84,198	84,198
Murcia / Murcia	512	3,44	69.009.712,74	2,98	66	4,19	144.357,34	3,81	512	3,44	68.865.355,40	2,97	71,680	71,535
Navarra / Navarra	108	0,73	15.145.843,32	0,65	23	1,46	42.498,15	1,12	108	0,73	15.103.345,17	0,65	70,776	70,608
País Vasco / Basque Country	110	0,74	20.919.212,45	0,90	12	0,76	18.394,05	0,49	110	0,74	20.900.818,40	0,90	73,054	72,968
Total :	14.877	100,00	2.319.310.628,49	100,00	1.577	100,00	3.788.893,94	100,00	14.863	100,00	2.315.521.734,55	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													72,484	72,393
Media Simple / Average :			155.899,08				2.402,60				155.791,01		67,540	67,424
Mínimo / Minimum :			63,32				0,02				63,32		0,030	0,000
Máximo / Maximum :			806.392,79				104.353,94				806.392,79		100,000	100,000