

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.203	14,75	334.173.957,93	14,31	213	12,14	382.209,25	10,45	2.202	14,75	333.791.748,68	14,31	74,885	74,820
Aragón / Aragón	106	0,71	13.929.974,30	0,60	11	0,63	24.245,87	0,66	106	0,71	13.905.728,43	0,60	68,133	68,006
Asturias / Asturias	164	1,10	17.850.374,26	0,76	15	0,85	11.151,65	0,30	164	1,10	17.839.222,61	0,76	75,502	75,463
Canarias / Canary Islands	536	3,59	75.492.609,79	3,23	78	4,44	128.720,69	3,52	535	3,58	75.363.889,10	3,23	72,378	72,279
Cantabria / Cantabria	70	0,47	10.678.217,01	0,46	2	0,11	617,39	0,02	70	0,47	10.677.599,62	0,46	70,836	70,831
Castilla y León / Castilla-Leon	429	2,87	62.069.900,63	2,66	52	2,96	121.616,84	3,33	428	2,87	61.948.283,79	2,66	72,239	72,142
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	498	3,33	71.337.802,81	3,05	45	2,56	79.639,95	2,18	498	3,34	71.258.162,86	3,06	75,720	75,634
Cataluña / Catalonia	1.687	11,29	365.293.066,70	15,64	274	15,61	572.187,12	15,65	1.686	11,30	364.720.879,58	15,64	77,848	77,731
Ceuta / Ceuta	1	0,01	98.229,17	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	98.229,17	0,00	63,399	63,399
Comunidad Valenciana / Valencia	6.170	41,30	850.257.430,85	36,40	758	43,19	1.678.300,01	45,89	6.161	41,28	848.579.130,84	36,38	68,630	68,537
Extremadura / Extremadura	90	0,60	10.726.183,21	0,46	9	0,51	10.103,75	0,28	90	0,60	10.716.079,46	0,46	73,496	73,444
Galicia / Galicia	269	1,80	33.503.754,90	1,43	26	1,48	48.474,39	1,33	269	1,80	33.455.280,51	1,43	73,172	73,065
Islas Baleares / Balearic Islands	855	5,72	163.857.878,78	7,01	93	5,30	146.425,80	4,00	855	5,73	163.711.452,98	7,02	74,466	74,397
La Rioja / La Rioja	36	0,24	4.085.820,81	0,17	2	0,11	761,88	0,02	36	0,24	4.085.058,93	0,18	70,966	70,956
Madrid / Madrid	1.089	7,29	216.139.323,51	9,25	73	4,16	259.142,57	7,09	1.088	7,29	215.880.180,94	9,26	74,121	74,077
Melilla / Melilla	3	0,02	545.217,63	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	545.217,63	0,02	84,284	84,284
Murcia / Murcia	516	3,45	69.667.992,22	2,98	66	3,76	134.751,21	3,68	516	3,46	69.533.241,01	2,98	71,881	71,745
Navarra / Navarra	108	0,72	15.346.836,22	0,66	22	1,25	41.012,74	1,12	108	0,72	15.305.823,48	0,66	71,605	71,432
País Vasco / Basque Country	110	0,74	20.969.999,40	0,90	16	0,91	17.643,32	0,48	110	0,74	20.952.356,08	0,90	73,203	73,124
Total :	14.940	100,00	2.336.024.570,13	100,00	1.755	100,00	3.657.004,43	100,00	14.926	100,00	2.332.367.565,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													72,629	72,543
Media Simple / Average :			156.360,41				2.083,76				156.262,06		67,742	67,629
Mínimo / Minimum :			158,66				0,01				158,66		0,117	0,000
Máximo / Maximum :			808.699,75				104.353,94				808.699,75		100,000	100,000