

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.212	14,76	336.072.460,48	14,31	209	12,27	355.691,05	10,36	2.211	14,77	335.716.769,43	14,31	74,986	74,927
Aragón / Aragón	106	0,71	14.020.945,08	0,60	12	0,70	26.879,15	0,78	106	0,71	13.994.065,93	0,60	68,311	68,176
Asturias / Asturias	164	1,09	17.890.533,06	0,76	16	0,94	9.728,63	0,28	164	1,10	17.880.804,43	0,76	75,632	75,596
Canarias / Canary Islands	541	3,61	76.667.008,24	3,26	80	4,70	125.192,05	3,65	540	3,61	76.541.816,19	3,26	72,527	72,432
Cantabria / Cantabria	71	0,47	10.803.952,72	0,46	4	0,23	956,14	0,03	71	0,47	10.802.996,58	0,46	70,812	70,805
Castilla y León / Castilla-Leon	432	2,88	62.612.464,13	2,67	58	3,41	117.985,83	3,44	431	2,88	62.494.478,30	2,66	72,360	72,267
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	499	3,33	71.599.341,05	3,05	41	2,41	72.037,96	2,10	499	3,33	71.527.303,09	3,05	75,786	75,709
Cataluña / Catalonia	1.693	11,30	367.948.928,85	15,67	273	16,03	546.512,28	15,92	1.692	11,30	367.402.416,57	15,67	78,018	77,906
Ceuta / Ceuta	1	0,01	98.418,11	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	98.418,11	0,00	63,521	63,521
Comunidad Valenciana / Valencia	6.185	41,27	854.168.920,08	36,37	718	42,16	1.559.073,82	45,42	6.176	41,25	852.609.846,26	36,35	68,763	68,680
Extremadura / Extremadura	91	0,61	10.819.200,78	0,46	5	0,29	7.946,92	0,23	91	0,61	10.811.253,86	0,46	73,590	73,552
Galicia / Galicia	270	1,80	33.695.995,27	1,43	25	1,47	46.979,86	1,37	270	1,80	33.649.015,41	1,43	73,328	73,225
Islas Baleares / Balearic Islands	858	5,72	164.624.132,11	7,01	89	5,23	136.142,34	3,97	858	5,73	164.487.989,77	7,01	74,635	74,571
La Rioja / La Rioja	36	0,24	4.094.456,77	0,17	5	0,29	821,08	0,02	36	0,24	4.093.635,69	0,17	71,071	71,059
Madrid / Madrid	1.090	7,27	216.756.972,10	9,23	66	3,88	248.438,20	7,24	1.089	7,27	216.508.533,90	9,23	74,254	74,215
Melilla / Melilla	3	0,02	546.265,26	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	546.265,26	0,02	84,370	84,370
Murcia / Murcia	516	3,44	69.816.002,60	2,97	66	3,88	126.720,42	3,69	516	3,45	69.689.282,18	2,97	71,985	71,858
Navarra / Navarra	109	0,73	15.545.236,89	0,66	22	1,29	35.918,29	1,05	109	0,73	15.509.318,60	0,66	72,024	71,875
País Vasco / Basque Country	110	0,73	21.012.381,65	0,89	14	0,82	15.898,11	0,46	110	0,73	20.996.483,54	0,90	73,334	73,264
Total :	14.987	100,00	2.348.793.615,23	100,00	1.703	100,00	3.432.922,13	100,00	14.973	100,00	2.345.360.693,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													72,767	72,688
Media Simple / Average :			156.722,07				2.015,81				156.639,33		67,912	67,806
Mínimo / Minimum :			5,73				0,01				5,73		0,004	0,000
Máximo / Maximum :			811.003,71				104.353,94				811.003,71		100,000	100,000