

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.264	14,92	346.480.572,30	14,46	222	11,72	299.444,28	9,21	2.263	14,93	346.181.128,02	14,47	75,531	75,487
Aragón / Aragón	107	0,71	14.243.406,79	0,59	11	0,58	21.266,71	0,65	107	0,71	14.222.140,08	0,59	68,966	68,858
Asturias / Asturias	165	1,09	18.116.479,33	0,76	17	0,90	7.008,64	0,22	165	1,09	18.109.470,69	0,76	76,024	75,999
Canarias / Canary Islands	552	3,64	78.693.702,08	3,28	82	4,33	94.543,34	2,91	551	3,64	78.599.158,74	3,29	72,954	72,893
Cantabria / Cantabria	72	0,47	11.057.319,03	0,46	4	0,21	1.070,68	0,03	72	0,47	11.056.248,35	0,46	71,058	71,052
Castilla y León / Castilla-Leon	439	2,89	63.994.705,18	2,67	63	3,33	107.193,82	3,30	438	2,89	63.887.511,36	2,67	72,915	72,830
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	509	3,35	73.791.880,58	3,08	43	2,27	66.631,70	2,05	509	3,36	73.725.248,88	3,08	76,221	76,152
Cataluña / Catalonia	1.705	11,23	372.889.018,56	15,56	292	15,42	444.924,86	13,68	1.704	11,24	372.444.093,70	15,57	78,421	78,330
Ceuta / Ceuta	1	0,01	98.845,01	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	98.845,01	0,00	63,796	63,796
Comunidad Valenciana / Valencia	6.249	41,17	870.402.644,77	36,33	831	43,88	1.633.486,37	50,21	6.236	41,14	868.769.158,40	36,31	69,213	69,155
Extremadura / Extremadura	92	0,61	10.935.748,29	0,46	7	0,37	46.706,51	1,44	91	0,60	10.889.041,78	0,46	73,865	73,971
Galicia / Galicia	274	1,81	34.365.047,04	1,43	30	1,58	36.057,69	1,11	274	1,81	34.328.989,35	1,43	73,864	73,783
Islas Baleares / Balearic Islands	866	5,71	166.906.196,66	6,97	96	5,07	123.408,43	3,79	866	5,71	166.782.788,23	6,97	75,011	74,955
La Rioja / La Rioja	37	0,24	4.151.637,10	0,17	4	0,21	379,04	0,01	37	0,24	4.151.258,06	0,17	71,200	71,201
Madrid / Madrid	1.098	7,23	220.171.552,32	9,19	85	4,49	226.836,14	6,97	1.097	7,24	219.944.716,18	9,19	74,641	74,610
Melilla / Melilla	3	0,02	549.397,40	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	549.397,40	0,02	84,631	84,631
Murcia / Murcia	521	3,43	71.492.178,20	2,98	71	3,75	107.603,50	3,31	521	3,44	71.384.574,70	2,98	72,657	72,545
Navarra / Navarra	111	0,73	15.882.448,62	0,66	24	1,27	27.619,85	0,85	111	0,73	15.854.828,77	0,66	72,285	72,177
País Vasco / Basque Country	112	0,74	21.504.349,77	0,90	12	0,63	8.855,69	0,27	112	0,74	21.495.494,08	0,90	73,868	73,830
Total :	15.177	100,00	2.395.727.129,03	100,00	1.894	100,00	3.253.037,25	100,00	15.158	100,00	2.392.474.091,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													73,218	73,159
Media Simple / Average :			157.852,48				1.717,55				157.835,74		68,461	68,359
Mínimo / Minimum :			95,41				0,01				95,41		0,053	0,000
Máximo / Maximum :			817.897,65				127.768,00				817.897,65		100,000	100,000