

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.294	15,05	352.577.715,52	14,59	200	11,12	261.381,92	9,03	2.293	15,06	352.316.333,60	14,59	75,769	75,733
Aragón / Aragón	107	0,70	14.314.937,33	0,59	10	0,56	21.866,42	0,76	107	0,70	14.293.070,91	0,59	69,182	69,081
Asturias / Asturias	165	1,08	18.307.728,54	0,76	15	0,83	6.622,90	0,23	165	1,08	18.301.105,64	0,76	76,269	76,244
Canarias / Canary Islands	553	3,63	79.281.474,00	3,28	90	5,01	93.671,67	3,24	552	3,62	79.187.802,33	3,28	73,220	73,167
Cantabria / Cantabria	72	0,47	11.107.269,42	0,46	1	0,06	432,11	0,01	72	0,47	11.106.837,31	0,46	71,287	71,286
Castilla y León / Castilla-Leon	447	2,93	65.248.644,99	2,70	69	3,84	94.359,47	3,26	446	2,93	65.154.285,52	2,70	73,162	73,094
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	510	3,34	74.137.118,75	3,07	36	2,00	48.519,85	1,68	510	3,35	74.088.598,90	3,07	76,399	76,349
Cataluña / Catalonia	1.710	11,22	375.148.102,16	15,52	267	14,85	354.903,28	12,26	1.709	11,22	374.793.198,88	15,52	78,640	78,569
Ceuta / Ceuta	1	0,01	99.127,99	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	99.127,99	0,00	63,979	63,979
Comunidad Valenciana / Valencia	6.268	41,11	877.556.692,05	36,30	790	43,94	1.512.148,31	52,25	6.255	41,08	876.044.543,74	36,28	69,509	69,462
Extremadura / Extremadura	93	0,61	11.077.202,15	0,46	6	0,33	45.531,73	1,57	92	0,60	11.031.670,42	0,46	74,281	74,394
Galicia / Galicia	275	1,80	34.599.565,45	1,43	28	1,56	32.295,71	1,12	275	1,81	34.567.269,74	1,43	74,070	73,998
Islas Baleares / Balearic Islands	866	5,68	167.603.254,49	6,93	94	5,23	96.991,48	3,35	866	5,69	167.506.263,01	6,94	75,254	75,209
La Rioja / La Rioja	38	0,25	4.313.936,22	0,18	3	0,17	716,83	0,02	38	0,25	4.313.219,39	0,18	72,230	72,221
Madrid / Madrid	1.101	7,22	221.902.629,63	9,18	81	4,51	199.454,57	6,89	1.100	7,22	221.703.175,06	9,18	74,966	74,945
Melilla / Melilla	3	0,02	551.575,91	0,02	1	0,06	218,40	0,01	3	0,02	551.357,51	0,02	84,838	84,803
Murcia / Murcia	521	3,42	71.902.197,42	2,97	76	4,23	94.751,38	3,27	521	3,42	71.807.446,04	2,97	72,985	72,883
Navarra / Navarra	111	0,73	15.962.054,27	0,66	22	1,22	24.529,89	0,85	111	0,73	15.937.524,38	0,66	72,531	72,443
País Vasco / Basque Country	112	0,73	21.579.491,60	0,89	9	0,50	5.912,88	0,20	112	0,74	21.573.578,72	0,89	74,101	74,075
Total :	15.247	100,00	2.417.270.717,89	100,00	1.798	100,00	2.894.308,80	100,00	15.228	100,00	2.414.376.409,09	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													73,487	73,440
Media Simple / Average :			158.540,74				1.609,74				158.548,49		68,792	68,701
Mínimo / Minimum :			176,47				0,01				176,47		0,069	0,000
Máximo / Maximum :			822.160,86				127.768,00				822.160,86		100,000	100,000