

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.411	15,11	374.429.419,01	14,48	71	9,79	44.074,81	7,08	2.411	15,11	374.385.344,20	14,48	76,853	76,847
Aragón / Aragón	114	0,71	15.370.147,98	0,59	5	0,69	8.824,19	1,42	114	0,71	15.361.323,79	0,59	70,586	70,545
Asturias / Asturias	169	1,06	19.196.894,28	0,74	2	0,28	1.405,85	0,23	169	1,06	19.195.488,43	0,74	78,419	78,411
Canarias / Canary Islands	579	3,63	84.857.478,50	3,28	32	4,41	16.318,23	2,62	579	3,63	84.841.160,27	3,28	74,971	74,959
Cantabria / Cantabria	73	0,46	11.727.380,09	0,45	1	0,14	1.036,77	0,17	73	0,46	11.726.343,32	0,45	73,885	73,879
Castilla y León / Castilla-Leon	480	3,01	71.521.829,61	2,77	31	4,28	19.566,72	3,14	480	3,01	71.502.262,89	2,77	74,880	74,858
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	554	3,47	81.372.246,41	3,15	19	2,62	7.406,85	1,19	554	3,47	81.364.839,56	3,15	77,681	77,674
Cataluña / Catalonia	1.782	11,17	393.816.327,87	15,23	53	7,31	55.018,89	8,84	1.782	11,17	393.761.308,98	15,23	79,701	79,691
Ceuta / Ceuta	1	0,01	102.094,20	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	102.094,20	0,00	65,894	65,894
Comunidad Valenciana / Valencia	6.535	40,96	945.854.531,06	36,58	360	49,66	292.978,55	47,09	6.535	40,96	945.561.552,51	36,58	71,454	71,433
Extremadura / Extremadura	96	0,60	11.664.703,65	0,45	4	0,55	1.054,56	0,17	96	0,60	11.663.649,09	0,45	76,306	76,300
Galicia / Galicia	290	1,82	36.937.561,32	1,43	10	1,38	12.378,66	1,99	290	1,82	36.925.182,66	1,43	75,869	75,846
Islas Baleares / Balearic Islands	897	5,62	178.698.637,11	6,91	28	3,86	39.788,19	6,39	897	5,62	178.658.848,92	6,91	76,526	76,507
La Rioja / La Rioja	39	0,24	4.569.445,77	0,18	2	0,28	1.365,75	0,22	39	0,24	4.568.080,02	0,18	74,487	74,479
Madrid / Madrid	1.143	7,16	237.284.237,99	9,18	36	4,97	33.282,24	5,35	1.143	7,16	237.250.955,75	9,18	76,678	76,666
Melilla / Melilla	3	0,02	571.323,83	0,02	1	0,14	436,29	0,07	3	0,02	570.887,54	0,02	86,698	86,625
Murcia / Murcia	554	3,47	77.516.633,56	3,00	47	6,48	50.114,49	8,05	554	3,47	77.466.519,07	3,00	74,552	74,514
Navarra / Navarra	118	0,74	17.274.898,36	0,67	16	2,21	34.111,36	5,48	118	0,74	17.240.787,00	0,67	73,998	73,892
País Vasco / Basque Country	116	0,73	22.986.997,55	0,89	7	0,97	3.047,65	0,49	116	0,73	22.983.949,90	0,89	75,965	75,956
Total :	15.954	100,00	2.585.752.788,15	100,00	725	100,00	622.210,05	100,00	15.954	100,00	2.585.130.578,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													75,029	75,013
Media Simple / Average :			162.075,52				858,22				162.036,52		70,355	70,337
Mínimo / Minimum :			191,58				0,01				191,58		0,130	0,130
Máximo / Maximum :			862.779,98				23.793,14				862.779,98		100,000	100,000