

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	2.432	15,08	384.526.097,37	14,33	60	9,82	27.494,26	7,61	2.432	15,08	384.498.603,11	14,33	77,506	77,501
Aragón / Aragon	116	0,72	16.582.620,64	0,62	6	0,98	4.394,34	1,22	116	0,72	16.578.226,30	0,62	72,471	72,448
Asturias / Asturias	171	1,06	19.756.308,94	0,74	3	0,49	1.119,78	0,31	171	1,06	19.755.189,16	0,74	79,415	79,411
Canarias / Canary Islands	583	3,62	87.622.798,10	3,27	29	4,75	13.162,74	3,64	583	3,62	87.609.635,36	3,27	76,083	76,074
Cantabria / Cantabria	73	0,45	12.039.034,19	0,45	0	0,00	0,00	0,00	73	0,45	12.039.034,19	0,45	75,554	75,554
Castilla y León / Castilla-Leon	486	3,01	75.350.235,36	2,81	25	4,09	10.392,75	2,88	486	3,01	75.339.842,61	2,81	76,081	76,069
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	561	3,48	83.926.909,37	3,13	22	3,60	6.560,30	1,82	561	3,48	83.920.349,07	3,13	78,563	78,558
Cataluña / Catalonia	1.796	11,14	404.603.788,89	15,08	42	6,87	28.330,37	7,85	1.796	11,14	404.575.458,52	15,08	80,401	80,396
Ceuta / Ceuta	1	0,01	103.916,91	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	103.916,91	0,00	67,070	67,070
Comunidad Valenciana / Valencia	6.613	41,01	989.010.741,77	36,86	297	48,61	179.869,81	49,81	6.613	41,01	988.830.871,96	36,86	72,927	72,914
Extremadura / Extremadura	97	0,60	11.990.541,87	0,45	2	0,33	1.530,40	0,42	97	0,60	11.989.011,47	0,45	76,991	76,982
Galicia / Galicia	294	1,82	38.907.561,34	1,45	9	1,47	4.145,63	1,15	294	1,82	38.903.415,71	1,45	77,460	77,452
Islas Baleares / Balearic Islands	906	5,62	185.111.420,68	6,90	33	5,40	30.845,98	8,54	906	5,62	185.080.574,70	6,90	77,311	77,299
La Rioja / La Rioja	39	0,24	4.865.691,42	0,18	2	0,33	163,98	0,05	39	0,24	4.865.527,44	0,18	75,914	75,913
Madrid / Madrid	1.156	7,17	245.413.521,40	9,15	21	3,44	13.129,07	3,64	1.156	7,17	245.400.392,33	9,15	77,471	77,467
Melilla / Melilla	3	0,02	582.533,77	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	582.533,77	0,02	87,797	87,797
Murcia / Murcia	561	3,48	80.900.549,88	3,02	38	6,22	23.055,76	6,38	561	3,48	80.877.494,12	3,01	75,573	75,553
Navarra / Navarra	121	0,75	18.089.701,72	0,67	14	2,29	13.817,90	3,83	121	0,75	18.075.883,82	0,67	75,118	75,070
País Vasco / Basque Country	117	0,73	23.758.097,57	0,89	8	1,31	3.105,05	0,86	117	0,73	23.754.992,52	0,89	77,366	77,357
<b>Total :</b>	<b>16.126</b>	<b>100,00</b>	<b>2.683.142.071,19</b>	<b>100,00</b>	<b>611</b>	<b>100,00</b>	<b>361.118,12</b>	<b>100,00</b>	<b>16.126</b>	<b>100,00</b>	<b>2.682.780.953,07</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>76,079</b>	<b>76,070</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>166.386,09</b>				<b>591,03</b>				<b>166.363,70</b>		<b>72,237</b>	<b>72,227</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>17,02</b>				<b>0,02</b>				<b>17,02</b>		<b>0,015</b>	<b>0,015</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>887.888,03</b>				<b>21.822,97</b>				<b>887.888,03</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>