

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 09/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.576	15,18	416.628.451,26	14,39	147	11,53	22.561,61	11,35	2.576	15,18	416.605.889,65	14,39	77,820	77,817
Aragón / Aragón	120	0,71	17.773.610,08	0,61	13	1,02	2.402,23	1,21	120	0,71	17.771.207,85	0,61	73,837	73,831
Asturias / Asturias	180	1,06	21.321.550,46	0,74	6	0,47	311,15	0,16	180	1,06	21.321.239,31	0,74	79,912	79,911
Canarias / Canary Islands	618	3,64	95.511.433,14	3,30	69	5,41	9.390,32	4,73	618	3,64	95.502.042,82	3,30	77,111	77,104
Cantabria / Cantabria	75	0,44	12.506.586,05	0,43	4	0,31	358,03	0,18	75	0,44	12.506.228,02	0,43	76,325	76,322
Castilla y León / Castilla-Leon	505	2,98	80.470.972,01	2,78	47	3,69	7.234,98	3,64	505	2,98	80.463.737,03	2,78	76,843	76,837
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	592	3,49	90.744.884,66	3,13	48	3,76	5.857,48	2,95	592	3,49	90.739.027,18	3,13	79,317	79,312
Cataluña / Catalonia	1.925	11,34	441.816.674,10	15,26	111	8,71	20.091,87	10,11	1.925	11,34	441.796.582,23	15,26	80,424	80,421
Ceuta / Ceuta	1	0,01	104.816,92	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	104.816,92	0,00	67,651	67,651
Comunidad Valenciana / Valencia	6.953	40,97	1.069.355.518,78	36,94	560	43,92	85.832,86	43,19	6.953	40,97	1.069.269.685,92	36,94	74,032	74,027
Extremadura / Extremadura	106	0,62	13.540.647,22	0,47	6	0,47	976,35	0,49	106	0,62	13.539.670,87	0,47	77,843	77,837
Galicia / Galicia	301	1,77	41.026.628,40	1,42	23	1,80	3.707,39	1,87	301	1,77	41.022.921,01	1,42	78,506	78,500
Islas Baleares / Balearic Islands	948	5,59	196.849.966,92	6,80	59	4,63	11.236,15	5,65	948	5,59	196.838.730,77	6,80	77,736	77,732
La Rioja / La Rioja	39	0,23	5.131.999,71	0,18	5	0,39	629,40	0,32	39	0,23	5.131.370,31	0,18	77,071	77,061
Madrid / Madrid	1.210	7,13	262.642.783,40	9,07	80	6,27	15.598,86	7,85	1.210	7,13	262.627.184,54	9,07	78,081	78,076
Melilla / Melilla	3	0,02	589.524,94	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	589.524,94	0,02	88,672	88,672
Murcia / Murcia	575	3,39	85.287.138,05	2,95	69	5,41	8.449,59	4,25	575	3,39	85.278.688,46	2,95	76,520	76,513
Navarra / Navarra	128	0,75	19.232.704,70	0,66	15	1,18	1.812,00	0,91	128	0,75	19.230.892,70	0,66	75,979	75,972
País Vasco / Basque Country	118	0,70	24.465.575,95	0,85	13	1,02	2.265,89	1,14	118	0,70	24.463.310,06	0,85	78,507	78,501
<b>Total :</b>	<b>16.973</b>	<b>100,00</b>	<b>2.895.001.466,75</b>	<b>100,00</b>	<b>1.275</b>	<b>100,00</b>	<b>198.716,16</b>	<b>100,00</b>	<b>16.973</b>	<b>100,00</b>	<b>2.894.802.750,59</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>76,783</b>	<b>76,778</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>170.565,10</b>				<b>155,86</b>				<b>170.553,39</b>		<b>73,748</b>	<b>73,743</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>207,23</b>				<b>0,03</b>				<b>207,23</b>		<b>0,141</b>	<b>0,141</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>904.672,45</b>				<b>1.604,59</b>				<b>904.672,45</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>