

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	430	3,71	25.341.375,03	1,83	263	25,34	24.194.013,05	70,04	172	1,52	1.147.361,98	0,08	47,926	3,396
5,01 10,00	235	2,03	4.646.702,57	0,34	10	0,96	121.707,91	0,35	235	2,07	4.524.994,66	0,34	8,458	7,871
10,01 15,00	266	2,29	9.218.838,43	0,67	11	1,06	241.601,78	0,70	266	2,35	8.977.236,65	0,66	13,453	12,601
15,01 20,00	274	2,36	12.347.199,10	0,89	6	0,58	81.765,89	0,24	274	2,42	12.265.433,21	0,91	17,862	17,641
20,01 25,00	376	3,24	23.439.544,94	1,69	16	1,54	465.131,15	1,35	376	3,32	22.974.413,79	1,70	23,432	22,548
25,01 30,00	450	3,88	32.669.166,74	2,36	19	1,83	225.271,19	0,65	450	3,97	32.443.895,55	2,40	27,874	27,627
30,01 35,00	542	4,67	47.659.676,95	3,44	32	3,08	575.327,08	1,67	542	4,78	47.084.349,87	3,49	33,294	32,623
35,01 40,00	642	5,54	65.467.535,86	4,73	31	2,99	386.720,56	1,12	642	5,66	65.080.815,30	4,82	37,919	37,622
40,01 45,00	833	7,18	92.347.661,03	6,67	47	4,53	911.029,04	2,64	833	7,35	91.436.631,99	6,77	43,160	42,574
45,01 50,00	923	7,96	114.482.365,71	8,27	57	5,49	1.063.795,42	3,08	923	8,14	113.418.570,29	8,40	48,107	47,563
50,01 55,00	1.071	9,24	134.193.521,27	9,69	64	6,17	975.113,39	2,82	1.071	9,45	133.218.407,88	9,87	52,966	52,507
55,01 60,00	1.286	11,09	174.880.356,25	12,63	86	8,29	807.516,62	2,34	1.286	11,34	174.072.839,63	12,89	57,974	57,655
60,01 65,00	1.086	9,36	150.237.281,95	10,85	100	9,63	1.176.358,97	3,41	1.086	9,58	149.060.922,98	11,04	62,884	62,279
65,01 70,00	749	6,46	107.245.932,43	7,74	70	6,74	868.940,65	2,52	749	6,61	106.376.991,78	7,88	68,281	67,627
70,01 75,00	954	8,23	147.059.665,67	10,62	89	8,57	1.069.633,82	3,10	954	8,41	145.990.031,85	10,81	73,160	72,538
75,01 80,00	940	8,11	146.720.708,78	10,60	83	8,00	1.003.412,73	2,90	940	8,29	145.717.296,05	10,79	78,195	77,565
80,01 85,00	218	1,88	37.629.990,30	2,72	26	2,50	198.685,55	0,58	218	1,92	37.431.304,75	2,77	82,481	82,007
85,01 90,00	214	1,85	39.639.041,54	2,86	20	1,93	137.815,73	0,40	214	1,89	39.501.225,81	2,93	88,204	87,878
90,01 95,00	108	0,93	19.496.305,42	1,41	8	0,77	41.477,82	0,12	108	0,95	19.454.827,60	1,44	91,263	91,052
Total :	11.597	100,00	1.384.722.869,97	100,00	1.038	100,00	34.545.318,35	100,00	11.339	100,00	1.350.177.551,62	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													58,675	58,339
Media Simple / Average :			119.403,54				33.280,65				119.073,78		52,160	50,823
Mínimo / Minimum :			59,02				0,01				59,02		0,039	0,000
Máximo / Maximum :			703.952,66				269.101,78				703.952,66		99,886	93,217