

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	417	3,51	25.193.673,38	1,72	262	25,66	24.141.053,67	72,41	158	1,36	1.052.619,71	0,07	48,169	3,238
5,01	10,00	205	1,72	3.970.960,34	0,27	5	0,49	91.449,04	0,27	205	1,76	3.879.511,30	0,27	8,157	7,798
10,01	15,00	264	2,22	9.046.957,07	0,62	8	0,78	140.097,51	0,42	264	2,27	8.906.859,56	0,62	12,883	12,566
15,01	20,00	289	2,43	13.210.843,97	0,90	9	0,88	157.824,86	0,47	289	2,48	13.053.019,11	0,91	18,174	17,729
20,01	25,00	331	2,78	21.443.982,02	1,46	18	1,76	383.577,98	1,15	331	2,84	21.060.404,04	1,47	23,513	22,713
25,01	30,00	429	3,61	29.706.686,02	2,03	15	1,47	151.984,25	0,46	429	3,69	29.554.701,77	2,06	27,899	27,685
30,01	35,00	495	4,16	44.422.006,78	3,03	25	2,45	242.525,33	0,73	495	4,25	44.179.481,45	3,08	32,801	32,578
35,01	40,00	628	5,28	63.926.517,01	4,36	37	3,62	586.416,45	1,76	628	5,40	63.340.100,56	4,42	38,141	37,618
40,01	45,00	783	6,58	89.668.005,56	6,11	39	3,82	465.508,55	1,40	783	6,73	89.202.497,01	6,22	42,961	42,662
45,01	50,00	925	7,78	111.725.228,15	7,62	56	5,48	1.124.361,93	3,37	925	7,95	110.600.866,22	7,72	48,174	47,565
50,01	55,00	1.053	8,85	135.405.221,75	9,23	68	6,66	903.241,45	2,71	1.053	9,05	134.501.980,30	9,38	52,961	52,547
55,01	60,00	1.173	9,86	164.104.611,88	11,19	74	7,25	728.148,22	2,18	1.173	10,08	163.376.463,66	11,40	57,874	57,570
60,01	65,00	1.303	10,95	183.269.765,31	12,50	86	8,42	927.725,07	2,78	1.303	11,20	182.342.040,24	12,72	62,686	62,308
65,01	70,00	797	6,70	116.177.199,33	7,92	65	6,37	807.857,25	2,42	797	6,85	115.369.342,08	8,05	67,982	67,418
70,01	75,00	904	7,60	139.159.198,02	9,49	94	9,21	935.115,79	2,80	904	7,77	138.224.082,23	9,64	73,267	72,701
75,01	80,00	896	7,53	139.615.531,35	9,52	72	7,05	793.410,30	2,38	896	7,70	138.822.121,05	9,68	77,928	77,416
80,01	85,00	600	5,04	100.716.672,09	6,87	51	5,00	587.345,54	1,76	600	5,16	100.129.326,55	6,99	82,087	81,542
85,01	90,00	176	1,48	31.941.203,90	2,18	17	1,67	96.902,02	0,29	176	1,51	31.844.301,88	2,22	87,922	87,633
90,01	95,00	221	1,86	42.501.920,96	2,90	18	1,76	63.910,17	0,19	221	1,90	42.438.010,79	2,96	92,433	92,285
95,01	100,00	8	0,07	1.531.188,65	0,10	2	0,20	11.416,29	0,03	8	0,07	1.519.772,36	0,11	96,071	95,333
Total :		11.897	100,00	1.466.737.373,54	100,00	1.021	100,00	33.339.871,67	100,00	11.638	100,00	1.433.397.501,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														60,234	59,988
Media Simple / Average :				123.286,32				32.654,13				123.165,28		53,786	52,523
Mínimo / Minimum :				11,33				0,28				11,33		0,005	0,000
Máximo / Maximum :				723.425,90				269.101,78				723.425,90		100,000	95,664