

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	23	0,14	117.193,13	0,00	4	0,65	13,65	0,00	23	0,14	117.179,48	0,00	3,511	3,511
5,01 10,00	45	0,28	1.214.968,03	0,05	1	0,16	39,12	0,01	45	0,28	1.214.928,91	0,05	8,126	8,126
10,01 15,00	131	0,81	4.485.904,92	0,17	18	2,95	3.653,48	1,01	131	0,81	4.482.251,44	0,17	12,919	12,909
15,01 20,00	145	0,90	7.114.910,03	0,27	2	0,33	176,12	0,05	145	0,90	7.114.733,91	0,27	17,707	17,707
20,01 25,00	174	1,08	9.993.541,43	0,37	1	0,16	301,43	0,08	174	1,08	9.993.240,00	0,37	22,689	22,688
25,01 30,00	210	1,30	15.684.392,65	0,58	5	0,82	1.495,52	0,41	210	1,30	15.682.897,13	0,58	27,757	27,754
30,01 35,00	295	1,83	26.141.854,64	0,97	8	1,31	1.359,50	0,38	295	1,83	26.140.495,14	0,97	32,470	32,468
35,01 40,00	325	2,02	35.784.444,47	1,33	6	0,98	2.901,76	0,80	325	2,02	35.781.542,71	1,33	37,605	37,602
40,01 45,00	421	2,61	52.837.944,26	1,97	11	1,80	3.946,75	1,09	421	2,61	52.833.997,51	1,97	42,637	42,634
45,01 50,00	544	3,37	72.802.119,88	2,71	11	1,80	16.597,12	4,60	544	3,37	72.785.522,76	2,71	47,721	47,710
50,01 55,00	637	3,95	95.157.233,84	3,55	15	2,45	5.233,11	1,45	637	3,95	95.152.000,73	3,55	52,629	52,626
55,01 60,00	768	4,76	118.371.373,56	4,41	21	3,44	10.788,37	2,99	768	4,76	118.360.585,19	4,41	57,625	57,620
60,01 65,00	961	5,96	151.493.769,16	5,65	33	5,40	35.842,88	9,93	961	5,96	151.457.926,28	5,65	62,657	62,642
65,01 70,00	1.349	8,37	228.857.654,69	8,53	61	9,98	41.183,83	11,40	1.349	8,37	228.816.470,86	8,53	67,898	67,886
70,01 75,00	1.616	10,02	285.405.040,56	10,64	91	14,89	71.863,62	19,90	1.616	10,02	285.333.176,94	10,64	72,724	72,705
75,01 80,00	3.455	21,43	623.445.117,21	23,24	151	24,71	85.142,56	23,58	3.455	21,43	623.359.974,65	23,24	78,067	78,057
80,01 85,00	711	4,41	127.465.299,14	4,75	31	5,07	14.019,19	3,88	711	4,41	127.451.279,95	4,75	82,938	82,930
85,01 90,00	955	5,92	176.381.582,81	6,57	30	4,91	12.342,78	3,42	955	5,92	176.369.240,03	6,57	87,904	87,898
90,01 95,00	1.038	6,44	196.243.540,79	7,31	44	7,20	17.006,24	4,71	1.038	6,44	196.226.534,55	7,31	92,844	92,836
95,01 100,00	2.323	14,41	454.144.185,99	16,93	67	10,97	37.211,09	10,30	2.323	14,41	454.106.974,90	16,93	98,583	98,575
Total :	16.126	100,00	2.683.142.071,19	100,00	611	100,00	361.118,12	100,00	16.126	100,00	2.682.780.953,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													76,079	76,070
Media Simple / Average :			166.386,09				591,03				166.363,70		72,237	72,227
Mínimo / Minimum :			17,02				0,02				17,02		0,015	0,015
Máximo / Maximum :			887.888,03				21.822,97				887.888,03		100,000	100,000