

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	49.452,81	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	49.452,81	0,01	4,430%	286,358
2002	4	0,05	143.550,47	0,02	1	0,41	329,86	0,02	4	0,05	143.220,61	0,02	3,787%	271,804
2003	10	0,12	304.058,21	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	304.058,21	0,04	3,936%	262,570
2004	15	0,18	786.773,39	0,10	1	0,41	691,68	0,04	15	0,18	786.081,71	0,10	3,718%	248,773
2005	97	1,16	5.548.947,02	0,67	6	2,45	10.727,08	0,60	97	1,16	5.538.219,94	0,67	3,750%	236,433
2006	1.216	14,50	133.546.938,12	16,24	42	17,14	446.300,03	25,15	1.214	14,49	133.100.638,09	16,22	3,877%	223,283
2007	4.490	53,52	469.800.029,44	57,12	142	57,96	915.565,50	51,59	4.486	53,53	468.884.463,94	57,13	3,724%	214,932
2008	2.556	30,47	212.265.976,25	25,81	53	21,63	401.206,04	22,61	2.553	30,47	211.864.770,21	25,82	3,660%	205,907
Total :	8.389	100,00	822.445.725,71	100,00	245	100,00	1.774.820,19	100,00	8.380	100,00	820.670.905,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,733%	214,166
Media Simple / Average :			98.038,59				7.244,16				97.932,09		3,723%	213,076
Mínimo / Minimum :			274,24				35,26				274,24		2,550%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			514.195,15				215.490,87				514.195,15		6,356%	12/08/2008