

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	50.611,14	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	50.611,14	0,01	4,430%	284,352
2002	4	0,05	146.319,83	0,02	1	0,36	316,13	0,01	4	0,05	146.003,70	0,02	3,823%	269,803
2003	10	0,12	311.651,05	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	311.651,05	0,04	3,937%	260,561
2004	15	0,18	800.877,52	0,09	1	0,36	686,35	0,03	15	0,18	800.191,17	0,10	3,876%	246,778
2005	99	1,16	5.717.145,31	0,68	6	2,14	30.206,41	1,39	99	1,16	5.686.938,90	0,68	3,911%	234,444
2006	1.244	14,58	137.475.474,96	16,30	55	19,57	490.403,80	22,59	1.241	14,55	136.985.071,16	16,29	4,120%	221,282
2007	4.561	53,44	481.379.300,66	57,09	153	54,45	1.062.683,63	48,94	4.559	53,47	480.316.617,03	57,11	3,930%	212,928
2008	2.601	30,47	217.348.049,76	25,78	65	23,13	586.913,39	27,03	2.598	30,47	216.761.136,37	25,77	3,869%	203,900
Total :	8.535	100,00	843.229.430,23	100,00	281	100,00	2.171.209,71	100,00	8.527	100,00	841.058.220,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,945%	212,171
Media Simple / Average :			98.796,65				7.726,72				98.634,72		3,938%	211,076
Mínimo / Minimum :			80,11				27,05				80,11		2,550%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			516.724,74				216.470,39				516.724,74		6,518%	12/08/2008