

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	10	0,11	7.774,18	0,00	1	0,33	730,35	0,03	10	0,11	7.043,83	0,00	4,465%	0,964
2025	62	0,70	271.935,49	0,03	0	0,00	0,00	0,00	62	0,70	271.935,49	0,03	4,480%	9,810
2026	78	0,88	868.724,42	0,10	1	0,33	601,22	0,03	78	0,88	868.123,20	0,10	4,475%	20,340
2027	124	1,40	2.021.817,83	0,23	2	0,65	9.085,54	0,41	124	1,40	2.012.732,29	0,23	4,363%	33,349
2028	156	1,76	3.271.494,85	0,37	2	0,65	8.377,17	0,38	156	1,76	3.263.117,68	0,37	4,399%	42,712
2029	72	0,81	2.178.759,45	0,24	2	0,65	103.321,51	4,65	71	0,80	2.075.437,94	0,23	4,475%	55,960
2030	102	1,15	3.966.949,63	0,45	4	1,31	33.596,03	1,51	102	1,15	3.933.353,60	0,44	4,422%	68,593
2031	118	1,33	5.524.342,21	0,62	3	0,98	7.642,71	0,34	118	1,33	5.516.699,50	0,62	4,422%	80,186
2032	209	2,36	9.525.353,16	1,07	7	2,29	116.820,35	5,25	209	2,36	9.408.532,81	1,06	4,433%	93,158
2033	273	3,08	13.169.648,75	1,48	2	0,65	946,28	0,04	273	3,09	13.168.702,47	1,48	4,444%	102,342
2034	113	1,28	6.908.623,07	0,78	2	0,65	4.383,10	0,20	113	1,28	6.904.239,97	0,78	4,443%	115,145
2035	158	1,78	9.730.903,50	1,09	3	0,98	7.131,01	0,32	158	1,79	9.723.772,49	1,10	4,469%	128,576
2036	225	2,54	17.117.208,18	1,92	6	1,96	88.200,84	3,97	225	2,54	17.029.007,34	1,92	4,451%	140,062
2037	398	4,50	30.960.563,62	3,48	9	2,94	14.132,86	0,64	398	4,50	30.946.430,76	3,49	4,440%	152,129
2038	429	4,85	31.508.672,24	3,54	9	2,94	20.238,26	0,91	429	4,85	31.488.433,98	3,55	4,455%	162,234
2039	113	1,28	10.019.008,24	1,13	4	1,31	54.208,68	2,44	113	1,28	9.964.799,56	1,12	4,441%	175,945
2040	150	1,69	13.586.654,07	1,53	4	1,31	4.699,24	0,21	150	1,70	13.581.954,83	1,53	4,510%	188,009
2041	209	2,36	20.292.894,65	2,28	8	2,61	203.853,43	9,17	209	2,36	20.089.041,22	2,26	4,539%	200,421
2042	389	4,39	38.958.574,90	4,38	13	4,25	73.426,07	3,30	389	4,40	38.885.148,83	4,38	4,480%	212,133
2043	334	3,77	33.732.369,93	3,79	12	3,92	157.671,85	7,09	334	3,78	33.574.698,08	3,78	4,458%	222,310
2044	188	2,12	21.152.671,88	2,38	6	1,96	68.930,64	3,10	187	2,11	21.083.741,24	2,38	4,504%	235,535
2045	219	2,47	26.501.013,57	2,98	6	1,96	6.509,03	0,29	219	2,48	26.494.504,54	2,99	4,496%	248,000
2046	774	8,74	98.850.118,77	11,11	31	10,13	217.690,26	9,79	770	8,71	98.632.428,51	11,12	4,589%	262,683
2047	2.507	28,32	318.411.455,17	35,80	109	35,62	799.327,16	35,94	2.503	28,31	317.612.128,01	35,80	4,544%	271,748
2048	1.440	16,27	170.624.081,23	19,18	59	19,28	218.884,34	9,84	1.439	16,27	170.405.196,89	19,21	4,519%	281,240
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,33	3.477,53	0,16	1	0,01	54.357,67	0,01	4,279%	294,161
2050	1	0,01	63.146,90	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	63.146,90	0,01	4,822%	310,161
2051	1	0,01	89.494,59	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	89.494,59	0,01	3,666%	324,323

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
 Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*
 Fecha / *Date*: 31/10/2024
 Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	8.853	100,00	889.372.089,68	100,00	306	100,00	2.223.885,46	100,00	8.842	100,00	887.148.204,22	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,519%	240,453
Media Simple / <i>Average</i> :			100.459,97				7.267,60				100.333,43		4,516%	216,203
Mínimo / <i>Minimum</i> :			41,51				18,64				41,51		1,387%	01/11/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			522.975,08				218.890,75				522.975,08		7,530%	10/11/2051