

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,27	105.000,00	2,92	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	1	0,01	4.437,57	0,00	1	0,27	4.437,57	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	35	0,38	175.160,00	0,02	3	0,82	93.325,71	2,59	34	0,37	81.834,29	0,01	4,662%	5,657
2025	61	0,66	469.634,96	0,05	0	0,00	0,00	0,00	61	0,66	469.634,96	0,05	4,643%	16,128
2026	77	0,83	1.098.927,61	0,11	2	0,55	2.847,61	0,08	77	0,83	1.096.080,00	0,11	4,616%	27,275
2027	140	1,51	2.997.060,15	0,31	4	1,09	172.831,76	4,80	140	1,51	2.824.228,39	0,30	4,572%	40,158
2028	163	1,76	3.916.506,01	0,41	4	1,09	22.023,25	0,61	163	1,76	3.894.482,76	0,41	4,587%	49,373
2029	72	0,78	2.564.971,10	0,27	1	0,27	102.820,13	2,86	71	0,77	2.462.150,97	0,26	4,605%	62,955
2030	97	1,05	4.042.656,55	0,42	4	1,09	30.194,58	0,84	97	1,05	4.012.461,97	0,42	4,673%	75,886
2031	125	1,35	6.208.405,63	0,65	6	1,64	111.018,30	3,09	125	1,35	6.097.387,33	0,64	4,632%	87,180
2032	225	2,42	10.972.765,29	1,14	9	2,46	145.830,09	4,05	225	2,43	10.826.935,20	1,13	4,602%	100,338
2033	284	3,06	14.715.545,57	1,53	5	1,37	50.212,02	1,40	284	3,06	14.665.333,55	1,54	4,619%	109,534
2034	107	1,15	7.032.397,82	0,73	2	0,55	10.689,43	0,30	107	1,15	7.021.708,39	0,74	4,660%	122,318
2035	166	1,79	10.595.819,26	1,11	4	1,09	5.423,54	0,15	166	1,79	10.590.395,72	1,11	4,691%	135,467
2036	229	2,47	17.884.834,96	1,87	10	2,73	78.481,39	2,18	229	2,47	17.806.353,57	1,86	4,646%	147,006
2037	421	4,54	33.800.721,64	3,53	11	3,01	79.964,87	2,22	421	4,54	33.720.756,77	3,53	4,618%	159,135
2038	448	4,83	34.446.024,82	3,59	16	4,37	88.809,51	2,47	448	4,83	34.357.215,31	3,60	4,619%	169,130
2039	112	1,21	10.304.054,29	1,07	3	0,82	51.202,63	1,42	112	1,21	10.252.851,66	1,07	4,612%	182,796
2040	153	1,65	14.595.065,46	1,52	5	1,37	40.236,73	1,12	153	1,65	14.554.828,73	1,52	4,652%	195,098
2041	213	2,30	21.247.955,87	2,22	10	2,73	229.211,56	6,37	213	2,30	21.018.744,31	2,20	4,688%	207,373
2042	396	4,27	40.359.568,75	4,21	10	2,73	62.410,25	1,74	396	4,27	40.297.158,50	4,22	4,675%	219,232
2043	342	3,69	35.151.172,59	3,67	13	3,55	162.022,00	4,50	342	3,69	34.989.150,59	3,66	4,613%	229,307
2044	194	2,09	22.487.798,65	2,35	6	1,64	37.976,60	1,06	194	2,09	22.449.822,05	2,35	4,696%	242,446
2045	226	2,44	27.849.093,84	2,90	7	1,91	5.642,27	0,16	226	2,44	27.843.451,57	2,92	4,672%	254,901
2046	804	8,66	104.624.407,31	10,91	29	7,92	88.781,26	2,47	804	8,67	104.535.626,05	10,95	4,724%	269,709
2047	2.643	28,48	343.610.212,92	35,84	128	34,97	1.311.839,14	36,47	2.639	28,47	342.298.373,78	35,84	4,725%	278,768
2048	1.541	16,61	187.124.208,86	19,52	71	19,40	501.148,60	13,93	1.539	16,60	186.623.060,26	19,54	4,699%	288,265
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,27	2.747,94	0,08	1	0,01	55.087,26	0,01	4,279%	301,161
2050	1	0,01	64.045,30	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	64.045,30	0,01	4,822%	317,161
2051	2	0,02	177.174,45	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	177.174,45	0,02	4,674%	326,839

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
 Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*
 Fecha / *Date*: 31/03/2024
 Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	9.280	100,00	958.683.462,43	100,00	366	100,00	3.597.128,74	100,00	9.270	100,00	955.086.333,69	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,693%	247,196
Media Simple / <i>Average</i> :			103.306,41				9.828,22				103.029,81		4,689%	223,169
Mínimo / <i>Minimum</i> :			47,93				6,30				47,93		0,763%	02/04/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			530.983,85				232.238,00				530.983,85		7,872%	10/11/2051