

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,30	105.000,00	2,68	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	1	0,01	4.437,57	0,00	1	0,30	4.437,57	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	55	0,58	254.341,91	0,03	3	0,90	90.357,74	2,31	55	0,58	163.984,17	0,02	4,541%	7,173
2025	67	0,71	620.872,55	0,06	0	0,00	0,00	0,00	67	0,71	620.872,55	0,06	4,481%	19,171
2026	72	0,76	1.116.487,42	0,11	0	0,00	0,00	0,00	72	0,76	1.116.487,42	0,11	4,538%	30,084
2027	141	1,49	3.239.141,69	0,33	5	1,49	188.520,01	4,81	141	1,49	3.050.621,68	0,31	4,477%	43,152
2028	171	1,81	4.205.928,34	0,43	3	0,90	18.929,41	0,48	171	1,81	4.186.998,93	0,43	4,473%	52,547
2029	69	0,73	2.593.185,15	0,26	1	0,30	102.820,13	2,62	68	0,72	2.490.365,02	0,25	4,505%	66,316
2030	100	1,06	4.419.421,98	0,45	4	1,19	30.015,67	0,77	100	1,06	4.389.406,31	0,45	4,495%	78,799
2031	120	1,27	6.263.575,13	0,64	6	1,79	113.694,46	2,90	120	1,27	6.149.880,67	0,63	4,484%	90,201
2032	231	2,45	11.471.604,22	1,17	9	2,69	139.213,91	3,55	231	2,45	11.332.390,31	1,16	4,520%	103,252
2033	295	3,12	15.497.792,72	1,58	5	1,49	52.792,93	1,35	294	3,12	15.444.999,79	1,58	4,399%	112,463
2034	103	1,09	6.975.718,99	0,71	2	0,60	9.316,19	0,24	103	1,09	6.966.402,80	0,71	4,548%	125,322
2035	170	1,80	11.027.649,02	1,12	4	1,19	4.781,93	0,12	170	1,80	11.022.867,09	1,13	4,544%	138,475
2036	232	2,46	18.553.480,90	1,89	7	2,09	158.410,21	4,04	232	2,46	18.395.070,69	1,88	4,520%	149,993
2037	433	4,58	35.088.673,68	3,57	14	4,18	78.039,80	1,99	433	4,59	35.010.633,88	3,57	4,484%	162,112
2038	458	4,85	35.684.664,96	3,63	15	4,48	80.689,50	2,06	458	4,85	35.603.975,46	3,63	4,444%	172,119
2039	111	1,18	10.321.689,11	1,05	3	0,90	49.037,79	1,25	111	1,18	10.272.651,32	1,05	4,542%	185,731
2040	149	1,58	14.459.847,82	1,47	4	1,19	37.908,66	0,97	149	1,58	14.421.939,16	1,47	4,485%	198,173
2041	221	2,34	21.965.945,23	2,23	8	2,39	220.240,35	5,62	221	2,34	21.745.704,88	2,22	4,571%	210,358
2042	403	4,27	41.635.569,73	4,23	7	2,09	58.415,21	1,49	403	4,27	41.577.154,52	4,24	4,523%	222,223
2043	348	3,68	36.148.364,87	3,68	13	3,88	220.814,14	5,63	348	3,69	35.927.550,73	3,67	4,416%	232,323
2044	196	2,07	22.853.546,33	2,32	6	1,79	37.155,51	0,95	196	2,08	22.816.390,82	2,33	4,540%	245,393
2045	225	2,38	27.627.031,62	2,81	6	1,79	4.377,23	0,11	225	2,38	27.622.654,39	2,82	4,530%	257,978
2046	816	8,64	107.575.185,88	10,94	30	8,96	281.976,52	7,19	814	8,63	107.293.209,36	10,95	4,645%	272,730
2047	2.687	28,45	352.019.786,94	35,80	109	32,54	1.264.064,15	32,25	2.683	28,44	350.755.722,79	35,81	4,567%	281,778
2048	1.568	16,60	191.459.505,63	19,47	68	20,30	566.554,72	14,45	1.567	16,61	190.892.950,91	19,49	4,482%	291,266
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,30	2.424,12	0,06	1	0,01	55.411,08	0,01	3,618%	304,161
2050	1	0,01	64.437,22	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	64.437,22	0,01	3,628%	320,161
2051	1	0,01	87.124,66	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.124,66	0,01	4,118%	325,161

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	9.446	100,00	983.397.846,47	100,00	335	100,00	3.919.987,86	100,00	9.435	100,00	979.477.858,61	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,535%	249,877
Media Simple / <i>Average</i> :			104.107,33				11.701,46				103.813,23		4,534%	225,736
Mínimo / <i>Minimum</i> :			50,62				14,04				50,62		0,728%	05/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			534.311,02				232.238,00				534.311,02		7,872%	05/02/2051