

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,27	105.000,00	2,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,27	113.716,99	2,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,27	35.883,97	0,75	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	18.162,17	0,00	1	0,27	18.162,17	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	9	0,09	9.449,71	0,00	2	0,55	4.508,24	0,09	7	0,07	4.941,47	0,00	4,171%	0,667
2024	54	0,56	301.929,08	0,03	3	0,82	88.394,34	1,85	54	0,56	213.534,74	0,02	4,271%	8,488
2025	64	0,67	697.167,18	0,07	1	0,27	31.936,13	0,67	64	0,67	665.231,05	0,07	4,104%	21,105
2026	77	0,80	1.416.435,99	0,14	3	0,82	119.442,39	2,50	77	0,80	1.296.993,60	0,13	4,056%	32,139
2027	139	1,45	3.247.417,22	0,32	7	1,92	198.525,92	4,15	139	1,45	3.048.891,30	0,30	4,235%	45,136
2028	178	1,86	4.658.097,99	0,46	5	1,37	36.317,80	0,76	178	1,86	4.621.780,19	0,46	4,260%	54,428
2029	72	0,75	2.750.116,80	0,27	1	0,27	102.820,13	2,15	71	0,74	2.647.296,67	0,26	4,267%	68,238
2030	97	1,01	4.367.025,13	0,43	5	1,37	28.658,16	0,60	97	1,01	4.338.366,97	0,43	4,216%	80,766
2031	123	1,28	6.492.023,97	0,64	6	1,65	107.708,62	2,25	123	1,28	6.384.315,35	0,64	4,140%	92,251
2032	230	2,40	11.574.274,27	1,15	9	2,47	134.678,68	2,82	230	2,40	11.439.595,59	1,14	4,214%	105,348
2033	295	3,08	15.866.266,51	1,57	5	1,37	114.363,24	2,39	294	3,07	15.751.903,27	1,57	4,205%	114,548
2034	104	1,08	7.165.968,40	0,71	3	0,82	8.837,70	0,18	104	1,09	7.157.130,70	0,71	4,199%	127,111
2035	170	1,77	11.430.984,03	1,13	6	1,65	100.979,19	2,11	170	1,78	11.330.004,84	1,13	4,261%	140,590
2036	231	2,41	18.568.029,57	1,84	8	2,20	151.842,74	3,17	231	2,41	18.416.186,83	1,84	4,189%	152,103
2037	443	4,62	36.304.945,89	3,60	13	3,57	139.477,25	2,92	443	4,63	36.165.468,64	3,61	4,196%	164,064
2038	465	4,85	36.512.249,26	3,62	14	3,85	76.922,17	1,61	465	4,86	36.435.327,09	3,63	4,154%	174,138
2039	109	1,14	10.133.794,75	1,01	3	0,82	47.164,21	0,99	109	1,14	10.086.630,54	1,01	4,208%	187,860
2040	154	1,61	15.194.136,60	1,51	4	1,10	36.453,56	0,76	154	1,61	15.157.683,04	1,51	4,196%	200,184
2041	223	2,33	22.296.702,00	2,21	7	1,92	210.563,34	4,40	223	2,33	22.086.138,66	2,20	4,104%	212,411
2042	404	4,21	41.981.154,76	4,17	7	1,92	57.158,21	1,19	404	4,22	41.923.996,55	4,18	4,212%	224,179
2043	352	3,67	36.669.337,91	3,64	12	3,30	215.561,76	4,51	352	3,68	36.453.776,15	3,64	4,176%	234,309
2044	193	2,01	22.687.677,20	2,25	6	1,65	35.780,81	0,75	193	2,02	22.651.896,39	2,26	4,179%	247,430
2045	233	2,43	28.396.291,33	2,82	5	1,37	3.948,56	0,08	233	2,43	28.392.342,77	2,83	4,174%	259,832
2046	828	8,63	110.577.493,45	10,97	31	8,52	410.403,13	8,58	826	8,63	110.167.090,32	10,99	4,298%	274,762
2047	2.734	28,51	360.971.992,37	35,82	120	32,97	1.677.703,76	35,07	2.730	28,51	359.294.288,61	35,83	4,274%	283,790
2048	1.600	16,69	196.751.734,03	19,53	73	20,05	368.954,16	7,71	1.600	16,71	196.382.779,87	19,58	4,205%	293,276

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	2	0,02	177.611,78	0,02	1	0,27	2.203,07	0,05	2	0,02	175.408,71	0,02	3,082%	307,527
2050	1	0,01	68.744,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	68.744,67	0,01	3,628%	322,161
2051	1	0,01	87.414,14	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.414,14	0,01	4,118%	327,161
Total :	9.589	100,00	1.007.629.229,12	100,00	364	100,00	4.784.070,40	100,00	9.575	100,00	1.002.845.158,72	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,233%	251,917
Media Simple / <i>Average</i> :			105.081,78				13.143,05				104.735,79		4,228%	227,879
Mínimo / <i>Minimum</i> :			52,40				1,10				52,40		0,610%	05/11/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			536.507,79				232.238,00				536.507,79		7,712%	05/02/2051