

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,27	105.000,00	2,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,27	113.716,99	2,39	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,27	35.883,97	0,76	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	18.162,17	0,00	1	0,27	18.162,17	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	10	0,10	13.940,08	0,00	1	0,27	4.437,57	0,09	9	0,09	9.502,51	0,00	3,905%	1,353
2024	54	0,56	328.056,55	0,03	3	0,82	87.419,83	1,84	54	0,56	240.636,72	0,02	4,067%	9,529
2025	64	0,66	736.514,13	0,07	1	0,27	31.682,98	0,67	64	0,67	704.831,15	0,07	3,958%	22,066
2026	79	0,82	1.516.027,19	0,15	2	0,55	111.681,68	2,35	79	0,82	1.404.345,51	0,14	3,782%	33,310
2027	135	1,40	3.197.296,84	0,31	7	1,92	195.959,61	4,12	135	1,40	3.001.337,23	0,30	4,005%	46,208
2028	183	1,90	4.907.857,40	0,48	5	1,37	34.221,47	0,72	183	1,90	4.873.635,93	0,48	4,076%	55,521
2029	72	0,75	2.788.950,43	0,27	1	0,27	102.820,13	2,16	71	0,74	2.686.130,30	0,27	3,975%	69,229
2030	97	1,01	4.414.736,13	0,43	5	1,37	27.723,69	0,58	97	1,01	4.387.012,44	0,43	3,754%	81,934
2031	125	1,30	6.752.324,30	0,66	6	1,65	106.255,38	2,24	125	1,30	6.646.068,92	0,66	3,854%	93,378
2032	230	2,39	11.607.865,64	1,14	9	2,47	132.393,11	2,79	230	2,39	11.475.472,53	1,13	3,999%	106,364
2033	293	3,04	15.785.985,85	1,55	6	1,65	113.329,36	2,38	292	3,03	15.672.656,49	1,55	3,982%	115,483
2034	106	1,10	7.371.930,43	0,72	3	0,82	8.360,06	0,18	106	1,10	7.363.570,37	0,73	4,060%	128,066
2035	169	1,75	11.402.729,65	1,12	6	1,65	99.654,05	2,10	169	1,76	11.303.075,60	1,12	3,921%	141,695
2036	234	2,43	19.029.139,47	1,87	7	1,92	148.837,27	3,13	234	2,43	18.880.302,20	1,87	3,935%	153,063
2037	443	4,60	36.646.767,38	3,60	14	3,85	138.067,76	2,91	443	4,60	36.508.699,62	3,61	3,975%	165,127
2038	467	4,85	36.968.351,56	3,63	13	3,57	140.806,70	2,96	467	4,85	36.827.544,86	3,64	3,980%	175,158
2039	111	1,15	10.307.471,02	1,01	4	1,10	46.724,85	0,98	111	1,15	10.260.746,17	1,01	4,129%	188,907
2040	154	1,60	15.384.952,00	1,51	4	1,10	35.947,83	0,76	154	1,60	15.349.004,17	1,52	3,917%	201,241
2041	222	2,30	22.274.985,91	2,19	7	1,92	208.534,71	4,39	222	2,31	22.066.451,20	2,18	3,917%	213,468
2042	401	4,16	41.887.633,84	4,12	10	2,75	57.078,95	1,20	401	4,17	41.830.554,89	4,13	3,967%	225,223
2043	361	3,75	37.686.849,59	3,71	12	3,30	212.931,72	4,48	361	3,75	37.473.917,87	3,70	3,939%	235,350
2044	194	2,01	22.864.515,08	2,25	8	2,20	36.402,35	0,77	194	2,02	22.828.112,73	2,26	3,891%	248,448
2045	233	2,42	28.499.204,06	2,80	5	1,37	3.912,97	0,08	233	2,42	28.495.291,09	2,81	3,979%	260,849
2046	833	8,65	111.755.050,90	10,99	29	7,97	366.071,89	7,70	832	8,65	111.388.979,01	11,00	4,077%	275,822
2047	2.748	28,52	363.351.231,99	35,73	124	34,07	1.670.234,77	35,15	2.744	28,52	361.680.997,22	35,73	4,024%	284,828
2048	1.608	16,69	198.973.592,14	19,56	67	18,41	355.758,41	7,49	1.608	16,71	198.617.833,73	19,62	3,970%	294,316

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

<http://www.edt-sg.com> - info@edt-sg.com

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,27	2.093,04	0,04	1	0,01	55.742,16	0,01	3,618%	307,194
2050	2	0,02	192.828,31	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	192.828,31	0,02	3,117%	323,836
2051	1	0,01	87.558,14	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.558,14	0,01	4,118%	328,194
Total :	9.634	100,00	1.017.064.944,34	100,00	364	100,00	4.752.105,27	100,00	9.622	100,00	1.012.312.839,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,997%	252,859
Media Simple / Average :			105.570,37				13.055,23				105.208,15		3,998%	228,905
Mínimo / Minimum :			53,28				1,10				53,28		0,610%	05/10/2023
Máximo / Maximum :			637.036,63				232.238,00				637.036,63		7,712%	05/02/2051