

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2016	2	0,02	152.108,07	0,01	2	0,22	152.108,07	0,44	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,11	105.000,00	0,31	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,02	114.352,75	0,01	2	0,22	114.352,75	0,33	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,11	35.883,97	0,10	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	49	0,43	149.755,31	0,01	0	0,00	0,00	0,00	49	0,44	149.755,31	0,01	0,409%	8,001
2022	85	0,74	1.016.039,61	0,08	5	0,56	122.064,48	0,36	85	0,76	893.975,13	0,07	0,485%	19,496
2023	95	0,83	1.629.881,01	0,12	4	0,45	65.412,18	0,19	93	0,83	1.564.468,83	0,12	0,492%	29,671
2024	62	0,54	1.380.011,73	0,10	4	0,45	92.854,97	0,27	61	0,55	1.287.156,76	0,10	0,463%	40,958
2025	73	0,64	2.378.558,97	0,18	3	0,33	328.417,45	0,96	73	0,65	2.050.141,52	0,16	0,425%	54,987
2026	93	0,81	3.300.524,88	0,24	4	0,45	208.342,69	0,61	91	0,81	3.092.182,19	0,23	0,461%	66,199
2027	159	1,39	6.407.522,13	0,47	9	1,00	319.064,40	0,93	159	1,42	6.088.457,73	0,46	0,473%	79,184
2028	210	1,84	9.154.514,81	0,68	6	0,67	160.150,86	0,47	207	1,85	8.994.363,95	0,68	0,467%	88,079
2029	78	0,68	4.324.945,81	0,32	3	0,33	144.813,53	0,42	77	0,69	4.180.132,28	0,32	0,476%	102,290
2030	121	1,06	7.611.421,36	0,56	8	0,89	81.006,80	0,24	121	1,08	7.530.414,56	0,57	0,497%	114,121
2031	142	1,24	10.694.808,34	0,79	9	1,00	250.618,75	0,73	141	1,26	10.444.189,59	0,79	0,459%	125,676
2032	285	2,49	19.879.002,69	1,47	19	2,12	734.134,75	2,14	281	2,51	19.144.867,94	1,45	0,449%	139,216
2033	338	2,96	23.456.135,57	1,73	11	1,23	302.114,12	0,88	336	3,01	23.154.021,45	1,76	0,476%	148,139
2034	128	1,12	11.198.508,52	0,83	5	0,56	106.032,57	0,31	128	1,15	11.092.475,95	0,84	0,447%	161,511
2035	194	1,70	17.467.316,16	1,29	15	1,67	370.450,91	1,08	192	1,72	17.096.865,25	1,30	0,503%	174,456
2036	290	2,54	28.501.576,74	2,11	28	3,12	826.341,88	2,41	284	2,54	27.675.234,86	2,10	0,470%	186,024
2037	516	4,51	51.688.603,83	3,82	37	4,12	1.424.896,34	4,15	503	4,50	50.263.707,49	3,81	0,455%	198,154
2038	567	4,96	53.553.183,83	3,96	27	3,01	1.204.346,67	3,51	559	5,00	52.348.837,16	3,97	0,446%	208,274
2039	132	1,15	14.753.125,56	1,09	11	1,23	418.745,27	1,22	130	1,16	14.334.380,29	1,09	0,488%	221,604
2040	171	1,50	20.564.741,03	1,52	17	1,90	870.176,06	2,53	164	1,47	19.694.564,97	1,49	0,481%	234,076
2041	257	2,25	29.544.825,14	2,18	21	2,34	685.289,04	2,00	252	2,25	28.859.536,10	2,19	0,482%	246,462
2042	463	4,05	54.272.593,96	4,01	40	4,46	1.790.109,81	5,21	446	3,99	52.482.484,15	3,98	0,490%	258,239
2043	426	3,72	50.112.980,45	3,70	30	3,34	980.757,39	2,86	419	3,75	49.132.223,06	3,72	0,467%	268,310
2044	216	1,89	28.566.150,46	2,11	14	1,56	425.913,70	1,24	212	1,90	28.140.236,76	2,13	0,483%	281,288
2045	246	2,15	33.827.444,69	2,50	13	1,45	424.306,12	1,24	243	2,17	33.403.138,57	2,53	0,472%	293,850
2046	962	8,41	143.723.986,22	10,62	88	9,81	3.712.997,15	10,81	936	8,37	140.010.989,07	10,61	0,581%	308,744

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2047	3.209	28,06	470.467.935,31	34,76	320	35,67	14.633.478,90	42,62	3.106	27,79	455.834.456,41	34,55	0,563%	317,738
2048	1.863	16,29	253.465.443,41	18,72	140	15,61	3.247.321,68	9,46	1.829	16,36	250.218.121,73	18,97	0,518%	327,330
2049	1	0,01	142.800,00	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	142.800,00	0,01	1,419%	339,161
<b>Total :</b>	<b>11.437</b>	<b>100,00</b>	<b>1.353.641.682,32</b>	<b>100,00</b>	<b>897</b>	<b>100,00</b>	<b>34.337.503,26</b>	<b>100,00</b>	<b>11.178</b>	<b>100,00</b>	<b>1.319.304.179,06</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													0,523%	280,884
Media Simple / Average :			118.356,36				38.280,38				118.026,85		0,528%	262,376
Mínimo / Minimum :			48,60				0,01				48,60		0,000%	05/01/2021
Máximo / Maximum :			700.002,90				269.101,78				700.002,90		3,369%	05/04/2049