

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2016	2	0,02	152.108,07	0,01	2	0,19	152.108,07	0,44	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,10	105.000,00	0,30	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,02	114.352,75	0,01	2	0,19	114.352,75	0,33	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	12	0,10	42.754,42	0,00	1	0,10	35.519,42	0,10	12	0,11	7.235,00	0,00	0,402%	0,725
2021	43	0,37	173.074,32	0,01	0	0,00	0,00	0,00	43	0,38	173.074,32	0,01	0,442%	9,504
2022	85	0,73	1.123.627,51	0,08	6	0,58	118.220,26	0,34	85	0,75	1.005.407,25	0,07	0,518%	21,576
2023	100	0,86	1.780.825,35	0,13	5	0,48	68.635,68	0,20	98	0,86	1.712.189,67	0,13	0,512%	31,733
2024	58	0,50	1.360.145,17	0,10	4	0,39	90.853,75	0,26	57	0,50	1.269.291,42	0,09	0,474%	43,375
2025	68	0,59	2.383.125,27	0,17	3	0,29	321.412,00	0,93	68	0,60	2.061.713,27	0,15	0,486%	56,678
2026	97	0,84	3.493.808,37	0,25	4	0,39	204.484,90	0,59	95	0,84	3.289.323,47	0,24	0,491%	67,894
2027	167	1,44	6.979.089,46	0,50	9	0,87	310.621,68	0,90	167	1,47	6.668.467,78	0,49	0,487%	81,155
2028	208	1,79	9.171.013,44	0,66	8	0,77	160.029,38	0,46	205	1,81	9.010.984,06	0,67	0,490%	89,938
2029	73	0,63	4.278.987,09	0,31	3	0,29	143.131,03	0,41	72	0,63	4.135.856,06	0,31	0,511%	104,303
2030	119	1,03	7.550.406,67	0,55	8	0,77	78.470,96	0,23	119	1,05	7.471.935,71	0,55	0,519%	116,048
2031	143	1,23	10.886.791,80	0,79	9	0,87	247.240,62	0,72	142	1,25	10.639.551,18	0,79	0,496%	127,684
2032	284	2,45	19.881.028,82	1,44	22	2,12	728.698,08	2,11	280	2,47	19.152.330,74	1,42	0,487%	141,221
2033	345	2,97	24.554.967,61	1,77	14	1,35	295.298,36	0,85	343	3,02	24.259.669,25	1,80	0,492%	150,127
2034	128	1,10	11.456.244,29	0,83	4	0,39	102.662,48	0,30	128	1,13	11.353.581,81	0,84	0,486%	163,528
2035	198	1,71	17.860.579,33	1,29	13	1,25	362.867,96	1,05	196	1,73	17.497.711,37	1,30	0,542%	176,563
2036	283	2,44	28.201.889,02	2,04	27	2,60	807.352,58	2,34	277	2,44	27.394.536,44	2,03	0,511%	188,095
2037	531	4,58	53.479.436,88	3,86	41	3,95	1.509.678,80	4,37	518	4,57	51.969.758,08	3,85	0,480%	200,122
2038	565	4,87	54.318.049,09	3,92	31	2,99	1.308.396,42	3,79	557	4,91	53.009.652,67	3,93	0,477%	210,216
2039	135	1,16	15.343.000,82	1,11	10	0,96	412.192,32	1,19	133	1,17	14.930.808,50	1,11	0,511%	223,354
2040	174	1,50	20.966.278,75	1,51	17	1,64	862.240,08	2,50	167	1,47	20.104.038,67	1,49	0,508%	236,099
2041	254	2,19	29.294.761,52	2,12	22	2,12	674.180,94	1,95	249	2,20	28.620.580,58	2,12	0,526%	248,439
2042	468	4,04	55.088.246,81	3,98	41	3,95	1.784.753,20	5,17	451	3,98	53.303.493,61	3,95	0,523%	260,215
2043	430	3,71	50.730.169,60	3,66	34	3,28	968.158,07	2,80	423	3,73	49.762.011,53	3,69	0,487%	270,324
2044	216	1,86	29.105.446,10	2,10	14	1,35	423.333,94	1,23	212	1,87	28.682.112,16	2,12	0,507%	283,403
2045	252	2,17	34.905.293,67	2,52	19	1,83	477.844,05	1,38	249	2,20	34.427.449,62	2,55	0,510%	295,878
2046	959	8,27	144.279.393,01	10,42	90	8,67	3.681.298,82	10,66	933	8,23	140.598.094,19	10,41	0,618%	310,780

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2047	3.245	27,98	478.808.334,02	34,58	360	34,68	14.675.755,56	42,48	3.142	27,71	464.132.578,46	34,38	0,585%	319,756
2048	1.951	16,82	266.710.524,71	19,26	214	20,62	3.320.526,19	9,61	1.917	16,91	263.389.998,52	19,51	0,542%	329,334
2049	1	0,01	144.116,23	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	144.116,23	0,01	1,619%	343,161
<b>Total :</b>	<b>11.597</b>	<b>100,00</b>	<b>1.384.722.869,97</b>	<b>100,00</b>	<b>1.038</b>	<b>100,00</b>	<b>34.545.318,35</b>	<b>100,00</b>	<b>11.339</b>	<b>100,00</b>	<b>1.350.177.551,62</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													0,550%	283,072
Media Simple / Average :			119.403,54				33.280,65				119.073,78		0,555%	264,817
Mínimo / Minimum :			59,02				0,01				59,02		0,000%	04/11/2020
Máximo / Maximum :			703.952,66				269.101,78				703.952,66		3,769%	05/06/2049