

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2016	2	0,02	152.108,07	0,01	2	0,20	152.108,07	0,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,10	105.000,00	0,31	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,02	114.352,75	0,01	2	0,20	114.352,75	0,34	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	48	0,40	229.664,37	0,02	1	0,10	31.887,36	0,10	48	0,41	197.777,01	0,01	0,506%	8,009
2021	46	0,39	380.123,52	0,03	0	0,00	0,00	0,00	46	0,40	380.123,52	0,03	0,475%	18,389
2022	88	0,74	1.614.330,16	0,11	4	0,39	102.726,51	0,31	88	0,76	1.511.603,65	0,11	0,547%	31,347
2023	105	0,88	2.367.656,04	0,16	3	0,29	62.756,93	0,19	103	0,89	2.304.899,11	0,16	0,555%	41,522
2024	59	0,50	1.673.831,94	0,11	3	0,29	79.834,19	0,24	58	0,50	1.593.997,75	0,11	0,542%	53,296
2025	73	0,61	3.024.082,58	0,21	3	0,29	286.384,69	0,86	73	0,63	2.737.697,89	0,19	0,486%	66,101
2026	100	0,84	4.152.757,17	0,28	4	0,39	185.286,43	0,56	98	0,84	3.967.470,74	0,28	0,543%	78,244
2027	169	1,42	7.905.985,31	0,54	14	1,37	269.623,14	0,81	169	1,45	7.636.362,17	0,53	0,523%	91,147
2028	213	1,79	10.557.085,72	0,72	8	0,78	165.371,08	0,50	210	1,80	10.391.714,64	0,72	0,537%	99,966
2029	79	0,66	5.116.954,68	0,35	3	0,29	136.460,99	0,41	78	0,67	4.980.493,69	0,35	0,540%	113,953
2030	120	1,01	8.301.303,51	0,57	9	0,88	62.273,43	0,19	120	1,03	8.239.030,08	0,57	0,536%	126,209
2031	146	1,23	12.111.276,16	0,83	9	0,88	299.000,12	0,90	145	1,25	11.812.276,04	0,82	0,522%	137,815
2032	292	2,45	21.682.405,60	1,48	19	1,86	683.054,25	2,05	288	2,47	20.999.351,35	1,47	0,524%	151,234
2033	347	2,92	26.367.489,59	1,80	10	0,98	262.375,84	0,79	345	2,96	26.105.113,75	1,82	0,530%	160,103
2034	126	1,06	12.033.954,23	0,82	6	0,59	92.424,92	0,28	126	1,08	11.941.529,31	0,83	0,519%	173,809
2035	203	1,71	19.130.179,20	1,30	11	1,08	328.494,25	0,99	201	1,73	18.801.684,95	1,31	0,580%	186,480
2036	301	2,53	32.382.756,44	2,21	27	2,64	719.660,51	2,16	295	2,53	31.663.095,93	2,21	0,543%	198,120
2037	555	4,67	58.642.956,92	4,00	42	4,11	1.449.113,27	4,35	542	4,66	57.193.843,65	3,99	0,526%	210,185
2038	577	4,85	57.180.286,63	3,90	29	2,84	1.282.778,14	3,85	569	4,89	55.897.508,49	3,90	0,508%	220,012
2039	119	1,00	14.060.538,11	0,96	8	0,78	378.497,41	1,14	117	1,01	13.682.040,70	0,95	0,555%	233,716
2040	179	1,50	22.038.204,50	1,50	19	1,86	846.349,27	2,54	172	1,48	21.191.855,23	1,48	0,568%	246,160
2041	263	2,21	31.842.430,38	2,17	24	2,35	656.257,73	1,97	258	2,22	31.186.172,65	2,18	0,557%	258,546
2042	490	4,12	59.895.855,92	4,08	48	4,70	1.758.486,04	5,27	473	4,06	58.137.369,88	4,06	0,559%	270,109
2043	428	3,60	51.832.700,72	3,53	37	3,62	906.667,57	2,72	421	3,62	50.926.033,15	3,55	0,527%	280,188
2044	204	1,71	28.605.915,44	1,95	13	1,27	395.965,31	1,19	200	1,72	28.209.950,13	1,97	0,553%	293,736
2045	265	2,23	38.090.340,84	2,60	15	1,47	440.153,94	1,32	262	2,25	37.650.186,90	2,63	0,560%	305,988
2046	1.041	8,75	161.612.069,21	11,02	97	9,50	3.602.415,35	10,81	1.015	8,72	158.009.653,86	11,02	0,665%	320,854

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2047	3.506	29,47	535.421.009,37	36,50	386	37,81	14.256.354,35	42,76	3.402	29,23	521.164.655,02	36,36	0,628%	329,611
2048	1.750	14,71	238.111.768,46	16,23	164	16,06	3.227.757,83	9,68	1.716	14,74	234.884.010,63	16,39	0,572%	339,177
<b>Total :</b>	<b>11.897</b>	<b>100,00</b>	<b>1.466.737.373,54</b>	<b>100,00</b>	<b>1.021</b>	<b>100,00</b>	<b>33.339.871,67</b>	<b>100,00</b>	<b>11.638</b>	<b>100,00</b>	<b>1.433.397.501,87</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>0,591%</b>	<b>291,357</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>123.286,32</b>				<b>32.654,13</b>				<b>123.165,28</b>		<b>0,595%</b>	<b>273,594</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>11,33</b>				<b>0,28</b>				<b>11,33</b>		<b>0,000%</b>	<b>05/01/2020</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>723.425,90</b>				<b>269.101,78</b>				<b>723.425,90</b>		<b>3,578%</b>	<b>30/08/2048</b>