

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	5	0,03	17.209,67	0,00	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	17.209,67	0,00	1,669%	4,507
2014	16	0,11	204.188,37	0,01	0	0,00	0,00	0,00	16	0,11	204.188,37	0,01	1,359%	15,103
2015	19	0,13	347.017,62	0,02	1	0,07	618,01	0,02	19	0,13	346.399,61	0,02	1,392%	24,976
2016	33	0,22	956.240,55	0,04	2	0,13	11.626,95	0,29	33	0,22	944.613,60	0,04	1,528%	37,528
2017	47	0,32	1.605.609,65	0,07	2	0,13	12.328,37	0,31	47	0,32	1.593.281,28	0,07	1,412%	50,111
2018	50	0,34	1.687.899,63	0,07	0	0,00	0,00	0,00	50	0,34	1.687.899,63	0,07	1,631%	60,182
2019	42	0,29	1.961.693,25	0,09	1	0,07	17.053,42	0,42	42	0,29	1.944.639,83	0,09	1,577%	72,887
2020	55	0,37	2.977.729,19	0,13	2	0,13	5.297,09	0,13	55	0,37	2.972.432,10	0,13	1,584%	85,531
2021	62	0,42	2.957.162,77	0,13	2	0,13	8.593,50	0,21	62	0,42	2.948.569,27	0,13	1,541%	97,421
2022	103	0,70	7.309.269,48	0,32	7	0,47	54.235,35	1,35	103	0,70	7.255.034,13	0,32	1,505%	109,815
2023	113	0,77	7.297.296,45	0,32	5	0,33	22.467,04	0,56	113	0,77	7.274.829,41	0,32	1,612%	120,385
2024	69	0,47	5.119.586,00	0,22	3	0,20	3.410,23	0,08	69	0,47	5.116.175,77	0,22	1,608%	132,562
2025	74	0,50	6.564.961,87	0,29	5	0,33	23.910,03	0,60	74	0,50	6.541.051,84	0,29	1,530%	146,196
2026	121	0,82	11.512.776,71	0,50	8	0,53	42.263,71	1,05	121	0,82	11.470.513,00	0,50	1,505%	157,229
2027	230	1,56	21.205.296,92	0,93	22	1,47	82.400,35	2,05	230	1,57	21.122.896,57	0,93	1,545%	169,990
2028	284	1,93	26.097.914,52	1,14	18	1,20	54.172,57	1,35	284	1,93	26.043.741,95	1,14	1,640%	178,908
2029	86	0,58	10.461.252,96	0,46	6	0,40	47.153,54	1,17	86	0,59	10.414.099,42	0,46	1,560%	193,359
2030	149	1,01	18.157.055,03	0,79	13	0,87	26.635,68	0,66	149	1,01	18.130.419,35	0,80	1,591%	205,475
2031	193	1,31	25.777.882,47	1,13	19	1,27	87.962,55	2,19	193	1,31	25.689.919,92	1,13	1,595%	216,859
2032	374	2,54	44.293.095,10	1,94	41	2,74	188.718,39	4,70	374	2,55	44.104.376,71	1,93	1,559%	230,018
2033	426	2,90	48.629.390,07	2,13	34	2,27	133.923,03	3,34	426	2,90	48.495.467,04	2,13	1,588%	239,067
2034	147	1,00	20.705.617,78	0,91	25	1,67	48.125,62	1,20	147	1,00	20.657.492,16	0,91	1,539%	252,748
2035	248	1,69	34.906.446,45	1,53	27	1,80	101.551,51	2,53	248	1,69	34.804.894,94	1,53	1,577%	265,462
2036	365	2,48	56.618.967,27	2,48	36	2,40	82.382,55	2,05	365	2,48	56.536.584,72	2,48	1,567%	277,010
2037	714	4,85	104.159.035,53	4,56	78	5,20	232.557,02	5,79	714	4,86	103.926.478,51	4,56	1,591%	289,163
2038	723	4,92	95.181.775,97	4,17	59	3,94	154.914,87	3,86	723	4,92	95.026.861,10	4,17	1,555%	298,960
2039	127	0,86	20.560.555,53	0,90	16	1,07	35.134,68	0,87	127	0,86	20.525.420,85	0,90	1,534%	312,776
2040	221	1,50	36.127.251,97	1,58	27	1,80	88.522,74	2,20	221	1,50	36.038.729,23	1,58	1,626%	324,959
2041	315	2,14	49.184.650,44	2,15	43	2,87	107.787,53	2,68	314	2,14	49.076.862,91	2,15	1,624%	337,576
2042	604	4,11	96.735.232,11	4,23	89	5,94	326.656,52	8,14	602	4,10	96.408.575,59	4,23	1,625%	348,915

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	508	3,45	77.853.123,60	3,41	44	2,94	106.646,87	2,66	508	3,46	77.746.476,73	3,41	1,542%	359,143
2044	210	1,43	36.568.047,87	1,60	27	1,80	62.718,99	1,56	210	1,43	36.505.328,88	1,60	1,560%	372,854
2045	281	1,91	49.038.299,61	2,15	33	2,20	53.094,66	1,32	281	1,91	48.985.204,95	2,15	1,552%	384,847
2046	1.244	8,46	235.482.853,06	10,31	148	9,87	367.133,05	9,14	1.243	8,46	235.115.720,01	10,31	1,723%	400,046
2047	4.395	29,88	796.876.724,77	34,88	491	32,76	1.089.059,19	27,12	4.389	29,87	795.787.665,58	34,90	1,670%	408,510
2048	2.054	13,97	329.342.907,35	14,42	165	11,01	336.352,84	8,38	2.052	13,96	329.006.554,51	14,43	1,599%	418,153
<b>Total :</b>	<b>14.707</b>	<b>100,00</b>	<b>2.284.482.017,59</b>	<b>100,00</b>	<b>1.499</b>	<b>100,00</b>	<b>4.015.408,45</b>	<b>100,00</b>	<b>14.695</b>	<b>100,00</b>	<b>2.280.466.609,14</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,628%	360,165
Media Simple / <i>Average</i> :			155.332,97				2.678,72				155.186,57		1,631%	342,220
Mínimo / <i>Minimum</i> :			169,09				0,02				169,09		0,795%	31/08/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			801.769,87				104.353,94				801.769,87		4,100%	30/08/2048