

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2013	8	0,05	32.120,72	0,00	0	0,00	0,00	0,00	8	0,05	32.120,72	0,00	2,081%	7,385
2014	16	0,11	311.160,32	0,01	0	0,00	0,00	0,00	16	0,11	311.160,32	0,01	1,856%	19,170
2015	18	0,12	468.839,72	0,02	1	0,06	237,14	0,01	18	0,12	468.602,58	0,02	2,378%	28,970
2016	35	0,23	1.061.269,66	0,04	2	0,12	3.029,28	0,09	35	0,23	1.058.240,38	0,04	2,063%	41,930
2017	45	0,30	1.806.156,49	0,08	3	0,18	3.827,51	0,11	45	0,30	1.802.328,98	0,08	2,099%	55,015
2018	48	0,32	1.698.755,35	0,07	1	0,06	3,57	0,00	48	0,32	1.698.751,78	0,07	2,089%	65,262
2019	42	0,28	2.094.822,95	0,09	1	0,06	10.887,13	0,31	42	0,28	2.083.935,82	0,09	2,040%	77,461
2020	55	0,37	3.249.796,90	0,14	2	0,12	3.063,65	0,09	55	0,37	3.246.733,25	0,14	2,099%	90,289
2021	65	0,43	3.201.198,97	0,14	3	0,18	4.228,81	0,12	65	0,43	3.196.970,16	0,14	2,013%	102,318
2022	111	0,74	7.954.588,63	0,34	5	0,29	27.806,59	0,78	111	0,74	7.926.782,04	0,34	2,087%	114,880
2023	118	0,78	7.844.086,30	0,33	5	0,29	19.141,75	0,54	118	0,78	7.824.944,55	0,33	2,228%	125,305
2024	67	0,44	5.142.093,76	0,22	1	0,06	845,76	0,02	67	0,45	5.141.248,00	0,22	2,051%	137,697
2025	78	0,52	7.214.192,17	0,31	4	0,23	27.773,41	0,78	78	0,52	7.186.418,76	0,30	1,998%	150,990
2026	121	0,80	11.485.755,91	0,49	10	0,58	45.108,42	1,27	121	0,80	11.440.647,49	0,48	2,061%	162,206
2027	230	1,53	21.996.980,36	0,93	27	1,58	72.535,28	2,04	230	1,53	21.924.445,08	0,93	2,056%	174,967
2028	296	1,96	27.750.561,12	1,17	17	0,99	49.943,26	1,40	296	1,97	27.700.617,86	1,17	2,126%	184,022
2029	87	0,58	10.714.596,70	0,45	4	0,23	33.034,57	0,93	87	0,58	10.681.562,13	0,45	2,136%	198,249
2030	158	1,05	19.937.725,78	0,84	20	1,17	21.213,26	0,60	158	1,05	19.916.512,52	0,84	2,024%	210,400
2031	198	1,31	26.662.905,86	1,13	25	1,46	66.148,66	1,86	198	1,32	26.596.757,20	1,13	2,083%	221,751
2032	385	2,56	47.903.172,36	2,03	42	2,45	140.978,51	3,96	385	2,56	47.762.193,85	2,02	2,028%	235,013
2033	445	2,95	52.183.434,78	2,21	44	2,57	107.759,22	3,03	445	2,96	52.075.675,56	2,20	2,146%	244,115
2034	152	1,01	21.806.337,25	0,92	24	1,40	36.215,63	1,02	152	1,01	21.770.121,62	0,92	2,013%	257,779
2035	249	1,65	35.751.915,32	1,51	28	1,63	74.060,46	2,08	249	1,65	35.677.854,86	1,51	2,034%	270,523
2036	373	2,48	58.865.551,27	2,49	46	2,68	101.554,46	2,85	373	2,48	58.763.996,81	2,49	2,030%	282,030
2037	735	4,88	108.622.365,81	4,59	86	5,02	175.599,28	4,93	735	4,88	108.446.766,53	4,59	2,074%	294,161
2038	734	4,87	98.314.509,58	4,16	67	3,91	115.643,49	3,25	734	4,88	98.198.866,09	4,16	2,078%	303,993
2039	131	0,87	21.285.130,57	0,90	19	1,11	23.328,35	0,66	131	0,87	21.261.802,22	0,90	2,156%	317,700
2040	228	1,51	38.103.820,62	1,61	29	1,69	65.230,03	1,83	228	1,52	38.038.590,59	1,61	2,105%	330,103
2041	317	2,10	49.619.623,44	2,10	56	3,27	131.556,73	3,70	315	2,09	49.488.066,71	2,10	2,105%	342,564
2042	620	4,12	100.441.257,74	4,25	100	5,83	322.084,09	9,05	617	4,10	100.119.173,65	4,24	2,111%	353,882

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	524	3,48	80.243.795,26	3,39	57	3,33	83.378,39	2,34	524	3,48	80.160.416,87	3,39	2,090%	364,111
2044	219	1,45	38.622.183,18	1,63	30	1,75	44.212,88	1,24	219	1,46	38.577.970,30	1,63	2,072%	377,761
2045	285	1,89	50.173.577,48	2,12	31	1,81	42.232,43	1,19	285	1,89	50.131.345,05	2,12	2,033%	389,776
2046	1.276	8,47	243.176.484,04	10,28	169	9,86	293.475,10	8,25	1.275	8,47	242.883.008,94	10,28	2,138%	405,025
2047	4.513	29,95	823.967.121,01	34,84	577	33,66	1.092.006,94	30,69	4.503	29,93	822.875.114,07	34,84	2,194%	413,489
2048	2.084	13,83	335.597.790,38	14,19	178	10,39	320.263,70	9,00	2.081	13,83	335.277.526,68	14,20	2,129%	423,161
Total :	15.066	100,00	2.365.305.677,76	100,00	1.714	100,00	3.558.407,74	100,00	15.047	100,00	2.361.747.270,02	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,132%	364,457
Media Simple / <i>Average</i> :			156.996,26				2.076,08				156.958,02		2,134%	347,273
Mínimo / <i>Minimum</i> :			173,24				0,01				173,24		0,900%	05/02/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			813.304,68				127.768,00				813.304,68		4,337%	30/08/2048