

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2012	2	0,01	1.343,29	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	1.343,29	0,00	3,289%	1,240
2013	8	0,05	52.705,59	0,00	0	0,00	0,00	0,00	8	0,05	52.705,59	0,00	2,281%	9,998
2014	13	0,09	325.188,11	0,01	0	0,00	0,00	0,00	13	0,09	325.188,11	0,01	2,431%	21,278
2015	19	0,13	503.755,88	0,02	1	0,05	31,85	0,00	19	0,13	503.724,03	0,02	2,400%	31,162
2016	33	0,22	1.059.807,68	0,04	1	0,05	2.420,42	0,07	33	0,22	1.057.387,26	0,04	2,199%	44,135
2017	46	0,30	1.890.904,36	0,08	1	0,05	316,39	0,01	46	0,30	1.890.587,97	0,08	2,361%	56,909
2018	47	0,31	1.724.330,20	0,07	0	0,00	0,00	0,00	47	0,31	1.724.330,20	0,07	2,358%	67,270
2019	41	0,27	2.123.456,53	0,09	2	0,11	8.438,23	0,26	41	0,27	2.115.018,30	0,09	2,299%	79,555
2020	55	0,36	3.350.956,81	0,14	1	0,05	2.168,21	0,07	55	0,36	3.348.788,60	0,14	2,343%	92,230
2021	65	0,43	3.299.007,94	0,14	2	0,11	3.158,94	0,10	65	0,43	3.295.849,00	0,14	2,250%	104,498
2022	110	0,72	8.066.675,60	0,34	6	0,32	24.187,29	0,74	110	0,73	8.042.488,31	0,34	2,382%	117,000
2023	123	0,81	8.186.619,09	0,34	7	0,37	26.233,02	0,81	123	0,81	8.160.386,07	0,34	2,354%	127,208
2024	65	0,43	5.003.155,14	0,21	4	0,21	1.120,08	0,03	65	0,43	5.002.035,06	0,21	2,385%	139,753
2025	77	0,51	7.415.971,04	0,31	5	0,26	31.392,15	0,97	77	0,51	7.384.578,89	0,31	2,254%	153,291
2026	122	0,80	11.673.405,03	0,49	12	0,63	39.807,62	1,22	122	0,80	11.633.597,41	0,49	2,347%	164,190
2027	228	1,50	21.862.734,91	0,91	24	1,27	63.971,56	1,97	228	1,50	21.798.763,35	0,91	2,284%	176,883
2028	296	1,95	28.021.584,67	1,17	20	1,06	42.457,99	1,31	296	1,95	27.979.126,68	1,17	2,306%	185,923
2029	88	0,58	10.910.035,38	0,46	3	0,16	28.599,84	0,88	88	0,58	10.881.435,54	0,45	2,314%	200,194
2030	149	0,98	19.243.057,27	0,80	17	0,90	16.313,16	0,50	149	0,98	19.226.744,11	0,80	2,317%	212,346
2031	198	1,30	27.260.327,10	1,14	27	1,43	53.930,32	1,66	198	1,31	27.206.396,78	1,14	2,350%	223,834
2032	385	2,54	48.503.474,47	2,02	46	2,43	134.297,76	4,13	385	2,54	48.369.176,71	2,02	2,303%	236,950
2033	447	2,95	52.566.386,85	2,19	47	2,48	86.802,85	2,67	447	2,95	52.479.584,00	2,19	2,343%	246,059
2034	161	1,06	23.196.245,93	0,97	31	1,64	32.591,96	1,00	161	1,06	23.163.653,97	0,97	2,366%	259,919
2035	252	1,66	36.367.262,97	1,52	35	1,85	71.895,54	2,21	252	1,66	36.295.367,43	1,52	2,308%	272,440
2036	380	2,50	60.965.423,36	2,54	56	2,96	107.443,73	3,30	380	2,51	60.857.979,63	2,54	2,313%	284,188
2037	745	4,91	110.611.438,18	4,62	96	5,07	150.112,41	4,61	745	4,91	110.461.325,77	4,62	2,328%	296,141
2038	740	4,88	99.867.948,95	4,17	71	3,75	110.942,82	3,41	740	4,88	99.757.006,13	4,17	2,280%	306,005
2039	131	0,86	21.824.384,67	0,91	25	1,32	21.959,59	0,68	131	0,86	21.802.425,08	0,91	2,371%	319,724
2040	227	1,50	38.102.570,72	1,59	29	1,53	52.335,79	1,61	227	1,50	38.050.234,93	1,59	2,365%	332,152
2041	322	2,12	50.330.236,79	2,10	66	3,48	119.432,00	3,67	320	2,11	50.210.804,79	2,10	2,375%	344,535

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2042	616	4,06	100.626.238,49	4,20	104	5,49	301.064,37	9,25	613	4,04	100.325.174,12	4,19	2,385%	355,903
2043	538	3,54	82.580.395,95	3,45	64	3,38	79.868,14	2,46	538	3,55	82.500.527,81	3,45	2,325%	366,185
2044	214	1,41	37.933.093,30	1,58	27	1,43	41.132,08	1,26	214	1,41	37.891.961,22	1,58	2,308%	379,584
2045	291	1,92	51.594.425,58	2,15	38	2,01	34.327,89	1,06	291	1,92	51.560.097,69	2,16	2,308%	391,641
2046	1.282	8,45	245.322.893,41	10,24	191	10,08	264.913,09	8,14	1.281	8,45	245.057.980,32	10,24	2,449%	407,063
2047	4.555	30,01	833.055.606,65	34,77	629	33,21	980.480,36	30,14	4.545	29,98	832.075.126,29	34,78	2,421%	415,494
2048	2.106	13,88	340.304.081,14	14,20	206	10,88	318.889,80	9,80	2.103	13,87	339.985.191,34	14,21	2,370%	425,157
Total :	15.177	100,00	2.395.727.129,03	100,00	1.894	100,00	3.253.037,25	100,00	15.158	100,00	2.392.474.091,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,379%	366,351
Media Simple / Average :			157.852,48				1.717,55				157.835,74		2,387%	349,570
Mínimo / Minimum :			95,41				0,01				95,41		1,177%	05/11/2012
Máximo / Maximum :			817.897,65				127.768,00				817.897,65		4,337%	30/08/2048