

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	3	0,02	21.965,29	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	21.965,29	0,00	2,108%	9,887
2012	16	0,10	240.144,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	16	0,10	240.144,26	0,01	2,030%	16,798
2013	11	0,07	217.891,43	0,01	1	0,14	440,20	0,07	11	0,07	217.451,23	0,01	2,167%	30,071
2014	13	0,08	528.482,67	0,02	0	0,00	0,00	0,00	13	0,08	528.482,67	0,02	2,014%	43,765
2015	19	0,12	861.978,37	0,03	1	0,14	605,00	0,10	19	0,12	861.373,37	0,03	1,997%	53,769
2016	33	0,21	1.953.014,55	0,08	0	0,00	0,00	0,00	33	0,21	1.953.014,55	0,08	2,044%	66,861
2017	44	0,28	2.611.497,96	0,10	2	0,28	1.085,00	0,17	44	0,28	2.610.412,96	0,10	2,054%	79,045
2018	45	0,28	2.238.633,72	0,09	0	0,00	0,00	0,00	45	0,28	2.238.633,72	0,09	2,143%	88,107
2019	37	0,23	2.826.554,02	0,11	2	0,28	4.596,02	0,74	37	0,23	2.821.958,00	0,11	2,145%	101,702
2020	52	0,33	4.064.750,03	0,16	3	0,41	1.499,69	0,24	52	0,33	4.063.250,34	0,16	2,058%	113,827
2021	65	0,41	4.350.343,28	0,17	1	0,14	1.133,30	0,18	65	0,41	4.349.209,98	0,17	2,098%	126,383
2022	120	0,75	10.161.885,01	0,39	3	0,41	2.509,21	0,40	120	0,75	10.159.375,80	0,39	2,060%	138,780
2023	139	0,87	11.434.126,53	0,44	5	0,69	2.119,15	0,34	139	0,87	11.432.007,38	0,44	2,062%	148,888
2024	65	0,41	5.858.155,88	0,23	4	0,55	17.405,48	2,80	65	0,41	5.840.750,40	0,23	2,119%	161,567
2025	67	0,42	6.952.184,56	0,27	3	0,41	7.955,63	1,28	67	0,42	6.944.228,93	0,27	2,089%	175,265
2026	128	0,80	14.561.198,96	0,56	4	0,55	4.723,80	0,76	128	0,80	14.556.475,16	0,56	2,075%	185,982
2027	256	1,60	27.146.413,24	1,05	10	1,38	13.142,22	2,11	256	1,60	27.133.271,02	1,05	2,073%	199,059
2028	299	1,87	31.387.999,25	1,21	7	0,97	6.971,81	1,12	299	1,87	31.381.027,44	1,21	2,072%	207,703
2029	98	0,61	13.637.314,37	0,53	4	0,55	9.764,24	1,57	98	0,61	13.627.550,13	0,53	2,042%	222,384
2030	153	0,96	21.386.913,25	0,83	14	1,93	37.304,80	6,00	153	0,96	21.349.608,45	0,83	2,172%	234,484
2031	205	1,28	31.218.779,82	1,21	12	1,66	7.633,63	1,23	205	1,28	31.211.146,19	1,21	2,080%	245,864
2032	426	2,67	57.030.643,66	2,21	30	4,14	32.331,61	5,20	426	2,67	56.998.312,05	2,20	2,067%	258,729
2033	466	2,92	58.108.464,05	2,25	21	2,90	16.517,34	2,65	466	2,92	58.091.946,71	2,25	2,052%	268,135
2034	145	0,91	23.002.880,81	0,89	12	1,66	10.322,09	1,66	145	0,91	22.992.558,72	0,89	2,134%	281,852
2035	269	1,69	41.491.986,24	1,60	17	2,34	20.783,28	3,34	269	1,69	41.471.202,96	1,60	2,109%	294,482
2036	402	2,52	66.606.093,81	2,58	26	3,59	39.408,39	6,33	402	2,52	66.566.685,42	2,57	2,071%	306,192
2037	780	4,89	121.549.562,37	4,70	41	5,66	56.723,94	9,12	780	4,89	121.492.838,43	4,70	2,056%	318,114
2038	775	4,86	109.218.140,05	4,22	32	4,41	22.008,22	3,54	775	4,86	109.196.131,83	4,22	2,025%	327,983
2039	135	0,85	23.674.921,00	0,92	5	0,69	2.481,25	0,40	135	0,85	23.672.439,75	0,92	2,070%	341,581
2040	234	1,47	40.945.887,87	1,58	11	1,52	8.257,26	1,33	234	1,47	40.937.630,61	1,58	2,103%	354,058

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2041	340	2,13	55.360.432,93	2,14	23	3,17	19.961,80	3,21	340	2,13	55.340.471,13	2,14	2,108%	366,690
2042	646	4,05	107.991.603,75	4,18	37	5,10	32.927,68	5,29	646	4,05	107.958.676,07	4,18	2,092%	377,970
2043	543	3,40	85.386.294,32	3,30	28	3,86	24.692,36	3,97	543	3,40	85.361.601,96	3,30	2,045%	388,016
2044	216	1,35	38.486.478,26	1,49	7	0,97	3.194,49	0,51	216	1,35	38.483.283,77	1,49	2,066%	401,600
2045	279	1,75	50.008.239,10	1,93	16	2,21	10.940,18	1,76	279	1,75	49.997.298,92	1,93	2,058%	413,831
2046	1.353	8,48	258.816.112,92	10,01	44	6,07	42.831,57	6,88	1.353	8,48	258.773.281,35	10,01	2,176%	429,109
2047	4.872	30,54	891.241.086,37	34,47	194	26,76	116.690,65	18,75	4.872	30,54	891.124.395,72	34,47	2,139%	437,489
2048	2.205	13,82	363.173.734,19	14,05	105	14,48	43.248,76	6,95	2.205	13,82	363.130.485,43	14,05	2,074%	447,142
Total :	15.954	100,00	2.585.752.788,15	100,00	725	100,00	622.210,05	100,00	15.954	100,00	2.585.130.578,10	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,105%	385,899
Media Simple / <i>Average</i> :			162.075,52				858,22				162.036,52		2,116%	371,357
Mínimo / <i>Minimum</i> :			191,58				0,01				191,58		1,475%	05/08/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			862.779,98				23.793,14				862.779,98		3,732%	30/08/2048