

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.	
2,000	2,499	23	0,28	2.444.751,30	0,31	1	0,45	2.013,56	0,13	23	0,28	2.442.737,74	0,31	2,467	2,379	2,499
2,500	2,999	2.757	33,97	257.609.123,55	32,94	47	21,36	651.927,91	40,55	2.756	33,99	256.957.195,64	32,92	2,820	2,514	2,998
3,000	3,499	4.064	50,07	398.500.096,16	50,95	128	58,18	699.376,50	43,50	4.061	50,08	397.800.719,66	50,97	3,233	3,006	3,498
3,500	3,999	1.208	14,88	117.972.596,62	15,08	42	19,09	234.176,55	14,57	1.206	14,87	117.738.420,07	15,08	3,668	3,506	3,991
4,000	4,499	56	0,69	4.966.601,00	0,64	1	0,45	477,51	0,03	56	0,69	4.966.123,49	0,64	4,106	4,025	4,436
4,500	4,999	5	0,06	509.456,08	0,07	1	0,45	19.810,66	1,23	4	0,05	489.645,42	0,06	4,662	4,581	4,736
5,000	5,499	2	0,02	84.208,74	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	84.208,74	0,01	5,338	5,098	5,429
5,500	5,999	1	0,01	34.836,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	34.836,82	0,00	5,931	5,931	5,931
<b>Total :</b>		<b>8.116</b>	<b>100,00</b>	<b>782.121.670,27</b>	<b>100,00</b>	<b>220</b>	<b>100,00</b>	<b>1.607.782,69</b>	<b>100,00</b>	<b>8.109</b>	<b>100,00</b>	<b>780.513.887,58</b>	<b>100,00</b>			
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>														<b>3,167</b>		
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>96.367,87</b>				<b>7.308,10</b>				<b>96.252,79</b>		<b>3,162</b>		
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>181,88</b>				<b>80,60</b>				<b>181,88</b>		<b>2,379</b>		
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>507.560,46</b>				<b>212.572,31</b>				<b>507.560,46</b>		<b>5,931</b>		